



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: شماره .....  
پیوست: ندارد .....

گزارش جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم				
شماره نشست:	تاریخ جلسه:	ساعت شروع:	ساعت خاتمه:	محل نشست:
۵۴	۱۴۰۱/۰۶/۰۷	۱۱	۱۳	سالن جلسات کرامت استانداری
عناوین دستور جلسه				

الف) عنوان پیش از دستور:

۱- مباحث کلان اقتصادی استان و کشور

ب) دستور جلسه:

۱- مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی

ج) خارج از دستور



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

الف - دولت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	سید محمد تقی شاهچراغی	استاندار	نماینده	امیدیان
۲	نادری	سازمان برنامه و بودجه	نماینده	اژدری
۳	اکبرابدالی محمدی	سازمان صنعت معدن و تجارت	حاضر	-
۴	حاجی رضا	سازمان جهاد کشاورزی	حاضر	-
۵	فراهانی	امور اقتصاد و دارایی	نماینده	خانم مظهر
۶	وزیری	تعاون کار و رفاه اجتماعی	نماینده	فاطمی نیا
۷	میرخلفی	دبیر کمیسیون هماهنگی بانکها	حاضر	-

ب - مجلس شورای اسلامی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	احمد امیر آبادی	نماینده مجلس	غایب	-
۲	حجت السلام ذالٹوری	نماینده مجلس	غایب	-
۳	-	نماینده مجلس	-	-

ج - قوه قضائیه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	حجت الاسلام مظفری	ریاست دادگستری / معاون	غایب	-
۲	حجت الاسلام غریب	دادستان	غایب	-

د - شهرداری و شوراها



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	مرتضی سقانیان نژاد	شهردار مرکز استان	نماینده	رضائی
۲	اسلامی	رئیس شورای اسلامی استان	غایب	-

هـ- (رؤسای اتاق ها) تعاونی و خصوصی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	ابوالفضل خاکی	ریاست اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی	حاضر	-
۲	حاج ابراهیمی	دبیر اتاق تعاون	حاضر	-
۳	خرمی	ریاست اتاق اصناف	غایب	-

و (مدیران عامل یا رؤسای هیأت مدیره شرکت های برتر خصوصی و تعاونی یا رؤسای تشکل های اقتصادی بخش خصوصی و تعاونی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	سید عبدالرسول موسوی	ریاست اتحادیه صنف موسسات اتومبیل	حاضر	-
۲	محمد حیدری	مدیر عامل شرکت فریدولین	حاضر	-
۳	علیرضا هاشمی	ریاست انجمن صنایع برق و الکترونیک	حاضر	-
۴	محمد مهدی خاقانی	مدیر عامل شرکت تعاونی صنایع پلاستیک	حاضر	-
۵	مجتبی حاج حسینی	مدیر عامل مولدان صنایع شیمی	حاضر	-
۶	زکریا غلامی	ریاست هیات مدیره انجمن سنگ لاشه	حاضر	-
۷	محمد آقاجانی	ریاست انجمن قطعه سازان	حاضر	-
۸	صادقی	ریاست اتحادیه بافندگان فرش دستباف	حاضر	-



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

ز- اسامی مدعوین و سایر مراجع و دستگاهها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	حاج حسینی	معاونت حقوقی وزارت صمت
۲	امیدیان	معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری
۳	ذاکریان	فرماندار
۴	مکارم	نماینده‌گی وزارت امور خارجه
۵	شهیدی مهر	مدیر کل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری
۶	نیروبخش	مدیر کل امور مالیاتی
۷	عاشوری	مدیر کل تامین اجتماعی
۸	ابراهیمی	مدیر عامل شرکت شهرکها
۹	حسن آقاجانی	ریاست اتحادیه صادرکنندگان
۱۰	سرهنک نیکو کلام	بسیج مهندسين
۱۱	ابراهیمی	مدیر عامل شرکت شهرکها
۱۲	دریکوندی	مدیر کل گمرک
۱۳	حق طلب	مدیریت بانک ملت
۱۴	دادگر	مدیریت بانک سپه
۱۵	آرشید	مدیریت بانک صنعت و معدن
۱۶	محمد حاجی زمانی	دبیر کل اتاق بازرگانی



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
 شماره: .....  
 پیوست: ندارد

## شرح جلسه: (پیش از دستور)

### مباحث کلان اقتصادی استان و کشور

#### آقای خاکی دبیر شورای گفتگو و رییس اتاق بازرگانی :

هفته دولت و خاطره شهدای گرانقدر کابینه دولت شهیدان رجایی و باهنر را گرامی داشته و توفیق همه مدیران و کارکنان صدیق دولت را از خداوند متعال خواستاریم و امیدواریم با تعامل و هماهنگی روز افزون بین مدیران دولتی و فعالان بخش خصوصی شاهد رشد سرمایه گذاری در استان باشیم.

مشکلات و چالش اقتصادی که در این برهه زمانی کشور را در بر گرفته بر کسی پوشیده نیست و خوشبختانه مسیر گفتگو و مذاکره با اعضای درگیر با برجام و کشورهای ۵+۱ برای توافق خبرهای خوبی می شنویم و بحمداله چشم انداز مثبت است اما اگر بخواهیم توسعه سرمایه گذاریها را در کشور و همچنین استانها شاهد باشیم که پس از این توافق مطرح خواهد شد بحث پذیرش یا عدم پذیرش FATF است که تعیین کننده می باشد. بهرحال بخش خصوصی منتظر فضای امن برای سرمایه گذاری و روان شدن مسیر انتقال پول و سرمایه بین کشور و بازارهای هدف می باشد و برای راهیابی به یک فضای مطلوب اقتصادی و پذیرش سرمایه ها باید تکلیف این توافق نامه ها و مقررات جهانی مشخص و اعلام گردد.

علاوه بر این در سطح تامین زیر ساختها و الزامات سرمایه گذاری صنعتی نظیر تهیه زمین، تخصیص انرژی نظیر آب، برق، گاز حائز اهمیت است که متأسفانه در استان قم کمبود قابل ملاحظه ای وجود دارد و امور به سختی جلو میرود هر چند با انتصاب مدیر عامل جدید شرکت شهرک های صنعتی انتظارات امیدبخشی بوجود آمده و بنظر میرسد راه هموار خواهد شد و اما در جلسه امروز که توفیق میزبانی از برادر ارجمند جناب آقای دکتر حاج حسینی معاونت محترم وزارت صمت بدست آمده سعی می کنیم مواردی که به حوزه کار ایشان و عمدتاً مباحث حقوقی و قانونگذاری است پردازیم و انشالله با پیگیری ایشان در حوزه های دولت و مجلس که حضور فعال دارند نتایج مطلوب بدست آید. از همکارانم درخواست می شود وارد دستور جلسه شوند.

## دستور جلسه: موانع و راهکارهای حقوقی در موضوع شهرک های صنعتی

### الف) معافیت مالیاتی شهرک های خدماتی

#### آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی

با تحولات حقوقی انجام شده برابر قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرک های صنعتی از سیستم هیات امنایی به ساختار ایجاد شرکت خدماتی بنظر میرسد تبعات قانونی بوجود آمده برای این نوع شرکتها- که در هر شهرک یک شرکت خاص به ثبت رسیده- باید شناسایی و مدیریت شوند از جمله دریافت مالیات (مستقیم و ارزش افزوده) که بدلیل ثبت رسمی این نوع شرکتها اجتناب ناپذیر گردیده و علیرغم حاکمیت سیستم شارژ- که واحدها صرفاً برای اداره امور شهرک های



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
 شماره: .....  
 پیوست: ندارد

صنعتی و بدون داشتن ما به ازاء و درآمد و سود پرداخت می نمایند و تنها منبع درآمد برای شرکتهای خدماتی تلقی می شود و لذا عیناً هزینه گردیده و حتی با کسری روبرو هستند بنابراین موضوع فوق ما را به سمتی هدایت می کند که برای نگهداری و بازسازی و نوسازی شهرکهای صنعتی حداقل اقدام، قرار گرفتن این نوع شرکتهای در فهرست معافیت های مالیاتی است که در اینجا پیشنهاد گردیده است بهرمان منعکس و در صورت تصویب در این جلسه در فرایند طرح در شورای گفتگوی ملی قرار گیرد.

## آقای ابراهیمی مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی :

معافیت مالیاتی شرکت های خدماتی یکی از مسایلی است که حائز اهمیت است و از آنجا که تنها منبع درآمدی شرکتهای خدماتی حق شارژ بوده و مشکلات سیستم دریافت آن لذا پیوسته در مجامع مختلف حقوقی طرح موضوع شده که اخیراً با تصویب قانونی مالیات بر ارزش افزوده مشمول معافیت شده اند اما در بحث مالیات مستقیم ( عملکرد) هنوز موانع وجود دارند، شرکت شهرک های صنعتی استان علیرغم رتبه سوم کشوری در ارائه خدمات زیربنایی ( پس از تهران و اصفهان) هنوز کاستی وجود دارد که اگر دستگاههای خدمات رسان (آب، برق، گاز) الزام قانونی مبنی بر برون خدمات تا درب واحد صنعتی را عمل می نمودند یا حداقل در درب شهرک به ما خدمات را تحویل می نمودند و بقیه کار را شرکت شهرک ها تعهد نماید بسیاری از چالش های مطروحه رفع می شد اما بهر حال شاید آنها هم بدلیل محدودیت بودجه ای این الزام قانونی را نادیده گرفته اند البته در خصوص گاز با توجه به اقدامات شرکت گاز مشکلی نداریم. در اینجا با توجه به محور اصلی جلسه که پیشنهادات حوزه قانونگذاری است بنا به استنادات حقوقی از قانون برنامه چهارم و پنجم و ششم توسعه، قانون احکام دائمی، قانون الحاق ۲، اسناد بالادستی و اولویتهای صمت که جزئیات آنها تقدیم می شود ۱۰ مورد پیشنهادی برای لحاظ نمودن در برنامه هفتم توسعه تقدیم می گردد که امیدواریم مورد حمایت و پشتیبانی معاونت محترم حقوقی و پارلمانی مجلس در فرایند قانونگذاری قرار گیرد.

## ب) تخصیص بخشی از درآمد مالیات بر ارزش افزوده به شرکتهای خدماتی

### آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:

الزام قانونی شرکت شهرک های صنعتی و به تبع آن شرکتهای خدماتی در نگهداشت و بازسازی و نوسازی تاسیسات و تجهیزات شهرکهای صنعتی و توسعه زیر ساختها متناسب با فعالیت واحدهای تولیدی در آنها از یکطرف و استهلاک زودرس و فرسوده شدن سیستم های تامین آب و برق و گاز و آتش نشانی و آسفالت و شبکه های فضای سبز و ... از سوی دیگر حجم قابل توجهی منابع مالی نیاز دارد که قطعاً از طریق شارژهای متکی به خدمات جاری پاسخگوی آن نیست و از منظر دیگر نوع خدمات شرکت های خدماتی در این شهرک ها از نظر ماهیت با نظام شهرداریها یکسان است لذا باید حمایت همتر از با آنها شکل گیرد که در جلسات کارشناسی شورا طرح موضوع گردید و پیشنهادات ارائه شد که از سوی همکاران ما در شرکت شهرکها و شرکت خدماتی طرح میگردد.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
 شماره: .....  
 پیوست: ندارد

## آقای ابراهیمی مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی

در خصوص تخصیص منابع مالی از عوارض و مالیات بر ارزش افزوده پیشنهاد می شود در برنامه هفتم توسعه بنا به سابقه موضوع که در جز ۲ بند ب ماده ۶ قانون برنامه ششم توسعه عنوان گردید پیشنهاد زیر لحاظ گردد.

(یک درصد از عوارض و مالیات بر ارزش افزوده موضوع ماده ۷ و بندهای الف ب پ ت ماده ۲۶ و بند ۲۸ ق.م.ا بمنظور تامین مالی مورد نیاز برای ایجاد، تکمیل، توسعه، تجهیز خدمات امکانات زیر بنایی تاسیسات، مدیریت پسماند فاضلاب ارائه خدمات شهری و کمربند سبز شهرکها و نواحی صنعتی در حساب ویژه وزارت صمت ( سازمان صنایع کوچک و شرکت شهرک ها) توسط خزانه داری کل افتتاح می گردد تخصیص یابد)

و متعاقب آن سازمان صنایع کوچک و شرکت شهرک های صنعتی ایران منابع و ارزیابی را به شرکتهای خدماتی هر شهرک در هر استان موضوع قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرکهای صنعتی تخصیص دهد تا پروژه های تعیین شده را بانجام برساند.

## آقای رضایی نماینده منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان:

در بحث لحاظ نمودن معافیتها و یا ارائه خدمات و تسهیلات به شهرک های صنعتی چون هدف قانونگذار تسهیلات به مناطق صنعتی و قطبهای صنعتی بوده عبارت منطقه ویژه یا منطقه آزاد باید اضافه شود لذا از مدیران محترم درخواست می گردد در تهیه لایحه برای ارائه به مجامع قانون گذاری و از جمله مجلس شورای اسلامی این موضوع لحاظ شود بویژه در بحث کارسازی عوارض ارزش افزوده در شهرک های صنعتی که برای ما در منطقه ویژه سلفچگان حائز اهمیت است.

## آقای ابراهیمی مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی :

در خصوص پیشنهاد سوم دبیرخانه شورای گفتگو با توجه به ماده ۳۸ قانون برنامه ششم توسعه دولت موظف گردیده است نظارت بر ارزیابی راهبردی محیط زیست و برنامه های توسعه ای و کنترل اثرات منفی زیست محیطی اجرای طرحهای جامع مدیریت پسماندها را پیش بینی و اجرا نماید همچنین تکمیل و اجرای تاسیسات جمع آوری، تصفیه، بازچرخانی و مدیریت پساب و فاضلاب در شهرها و شهرک های صنعتی از طرق مختلف و با همکاری بخش خصوصی از الزامات این برنامه نام برده شده است از سوی دیگر ماده ۲۷ قانون مالیات ارزش افزوده با محور عوارض سبز پرداخت نیم، تا یک و نیم درصد به ماخذ فروش کالا یا خدمات در سطحی از آلایندگی برای واحدهای مشمول د راین زمینه جریمه و عوارض تعیین گردیده است. بنابراین پیشنهاد مرتبط جهت بررسی و لحاظ نمودن در برنامه هفتم توسعه و یا سایر مراکز قانون گذاری اعلام می شود.

## آقای حاج حسینی عضو هیات مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی شکوهیه:

علاوه بر آلایندگی های فرایندی در برخی واحدهای صنعتی در شهرک ها با مواردی نظیر انتقال زباله های صنعتی در پیرامون شهرک ها مواجه هستیم که باید برای آنها چاره اندیشی شود وقتی کارخانجات ۳ درصد عوارض را بدین منظور



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
 شماره: .....  
 پیوست: ندارد

پرداخت می کنند باید بتوانند از نتایج آن بهره مند شوند. همچنین بحث احداث واحدهای مسکونی ویژه کارگران صنعتی بمنظور جلوگیری از اتلاف وقت و انرژی کارکنان شرکتها که قبلاً در جلسات شورای گفتگو مطرح شده باید پیگیری گردد.

همچنین بحث ایجاد یک درآمد پایدار برای شرکت خدماتی شهرکهای صنعتی گلوگاه اصلی است تا بتوانیم در انجام ماموریتها و وظایف که هم اینک مطرح شد و اکثراً بودجه سنگینی را نیاز دارد نظیر بازسازی آسفالت فضای سبز سیستم فاضلاب، مکانیزم آب رسانی و بطور کلی پروژه های عمرانی اقدام کنیم لذا اگر واگذاری زمین به شرکت خدماتی در مقیاس مورد نیاز برای فعالیت چند منظوره تخصیص باید این کار امکان پذیر می شود.

## آقای حسن آقاجانی رییس اتحادیه صادرکنندگان :

بحث ایجاد مجتمع مسکونی کارگری در شهرک های صنعتی بایستی با دقت و مراقبت کامل و فاصله گذاری انجام شود در غیر این صورت بیماریهای شغلی به خانواده ها سرایت نموده و ایجاد جو نامطلوب علیه صنعت می شود.

## آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی :

موضوع ایجاد مجتمع های مسکونی در دستور کار امروز شورا قرار ندارد سعی می گردد در جلسات کارشناسی مجدد طرح موضوع شود و با توجه به بیان مدیر عامل محترم شرکت شهرک های صنعتی در جلسه پیشین شورای گفتگو و اخذ مهلت سه ماهه برای دریافت اطلاعات ، سیاستها و خط مشی اجرایی از شرکت شهرک های صنعتی ایران نتایج را جهت تصمیم گیری استانی به صحن اصلی شورا بیاورند و انشاله اهداف و دغدغه های فعالان اقتصادی که مطرح شد پاسخگو باشد.

## آقای ابراهیمی مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی قم:

در خصوص واگذاری زمین برای فعالیت چند منظوره شرکت خدماتی مشکلی نداریم مراجعه نمایند و اقدام خواهد شد لیکن در خصوص پیشنهاد نهایی بحث پروژههای زیست محیطی لزوم تکلیف دولت وجود دارد تا دولت از طریق تشویق سرمایه گذاران بخش خصوصی و یا عقد قرارداد با آنان نسبت به تکمیل و اجرای تاسیسات جمع آوری، تصفیه و مدیریت فاضلاب در شهرکها و نواحی صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی و سایر واحدهای صنعتی مستقر در مجموعه های صنعتی که فاضلاب یا آلاینده گی بیش از حد مجاز از استانداردهای ملی تولید می نمایند از طریق عقد قرارداد فروش و یا پیش فروش پساب خروجی تاسیسات موجود و یا طرحهای توسعه آتی اقدام گردد.

## آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی قم:

پیشنهاد مکمل مدیر عامل محترم شرکت شهرک های صنعتی که در جلسه کارشناسی شورا مصوب گردید بدین شرح است که در راستای تامین هدف قانونگذار در رفع آلاینده گی ها ذخیره منابع حاصل از دریافت عوارض سبز در همان شهرک صنعتی ( مرکز دریافت جریمه) بصورت ارائه تسهیلات ارزان قیمت برای واحدهایی که دارای طرح بازیابی ضایعات صنعتی و یا طرحهای سازگار با محیط زیست هستند اختصاص یابد و با استفاده از ابزار حساب انتظامی مصرف گردد و یا به شیوه





تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

دیگر در طرحهای کلان رفع آلایندگی در همان شهرک بصورت متمرکز به مصرف رسد بنحویکه واحدهای ذینفع اثرات پرداخت جرایم خود را در اجرای این طرحها مشاهده کنند.

**بند چهارم دستور اول جلسه: عضویت متقاضیان در شرکتهای خدماتی مستقر همزمان با انعقاد قرارداد با شرکت شهرکها آقای ابراهیمی مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی:**

بر اساس قانون تجارت و نظام سهامداری در شرکتهای سهامی خاص برای عضویت مراحل و فرایندهای قانونی و زمان بر از قبیل ضرورت افزایش سرمایه و طی مراحل و تشریفات خاص بوده و بدین لحاظ در شرکتهای خدماتی ( که جانشین هیات امنا در قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرک های صنعتی شده اند) سیستم عضوگیری با تاخیر روبرو می شود و گاهی بدلیل این تاخیر اجتناب ناپذیر قانونی تعداد سهامدار محدود تر از تعداد کارخانجات مستقر بوده و انسداد در تصمیم گیری حاصل می شود.

**آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:**

موضوع طرح شده توسط جناب آقای ابراهیمی مدیر عامل محترم شرکت شهرک ها یک بحث جدی و مهم است زیرا از طرفی برابر تصریح تبصره ۱ ماده ۵ قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرک های صنعتی مصوب ۱۳۸۷ نوشته شده است که افراد بلافاصله پس از عقد قرارداد واگذاری زمین بصورت خودکار عضو شرکت خدماتی همان شهرک خواهند شد اما عملاً بدلیل مشکلی که ایشان فرمودند باید فرایند طولانی عضویت را برابر قانون تجارت و ثبت شرکتها طی نمایند لذا پیشنهاد می گردد قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرک های صنعتی بشرح زیر اصلاح گردد. (( اشخاصی که برابر مقررات جاری با شرکت شهرک های صنعتی جهت دریافت زمین و استقرار واحد صنعتی قرارداد منعقد می نمایند عضو شرکت خدماتی در آن شهرک محسوب می شوند و با پرداخت ارزش اسمی سهام آن شرکت بعنوان سهامدار دارای حق رای شناخته می شوند))

و چنانچه این اصلاح صورت نگیرد ما مواجه به یک پدیده هستیم که گاهی شرکت های خدماتی شهرک های صنعتی تا ۵ درصد صنعتگران را قانونی پوشش می دهد و ۹۵ درصد خارج از آن بوده و لذا پرداخت حق شارژ وسایر همکاریها را با چالش روبرو می کند (نظیر شهرک صنعتی محمودآباد)

**دستور جلسه دوم: بازگشت بدهی ارزی واحدهای تولیدی استفاده کننده از تسهیلات ارزی آقای محمد آقاجانی ریاست محترم انجمن قطعه سازان:**

موضوع بازپرداخت بدهی ارزی واحدهای صنعتی از بانک صنعت و معدن در ۱۲ سال پیش که بر اساس جز دال بند ۶ قانون بودجه ۸۸ واز محل ذخایر بانک مرکزی با هدف تامین سرمایه گذاری ثابت ارزی و در مواردی سرمایه در گردش انجام شده در چندین جلسه در سطح استان (شورای گفتگو و اقتصاد مقاومتی) و در سطح ملی در شورای اقتصاد هیات دولت مکرراً مطرح و هنوز به نتیجه مطلوب نرسیده است و واحدها هر سال با یک تشویش و نگرانی سه الی چهار ماه سرگردان



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: ندارد .....

برای تبدیل این بدهی از فهرست بدهکاران جاری به غیر جاری هستند که هر چند با ما همکاری شده است بیشتر جنبه مسکن داشته ولی راه حل قطعی ایجاد نشده است و عملیات بانکی مربوط به این واحدها که ۱۳۰ واحد تولیدی در کشور (۸ واحد در استان قم) می باشیم قفل شده و حجم بدهی معادل ۷۵۰ میلیون یورو در کشور و ۲ میلیون یورو اصل وام در استان بوده که با نرخ تصاعدی و منضم شدن بهره ها مرتباً در حال افزایش است. ما در زمان اخذ این اعتبارات ۹۰ صفحه قرارداد با بندهای متعدد و گیج کننده روبرو بوده ایم و الان ما رادر بحران حقوقی قرارداده و حتی شکایت به دیوان عدالت اداری هم راهگشا نبوده است.

## آقای آرشید مدیریت بانک صنعت و معدن :

موضوع وام ارزی جزء دال بند ۶ قانون بودجه ۸۸ از محل ذخایر ارزی بانک مرکزی جمعاً ۷۵۰ میلیون یورو تسهیلات در قالب سرمایه ثابت و در گردش برای ۱۳۴ واحد و فقط در بانک صنعت و معدن کشور کارسازی شده و سهم استان قم همانطور که گفته شد برای ۸ واحد تولیدی ( و ۱۰ قرارداد) معادل ۲۳ میلیون یورو ( و هم اکنون با سود آن حدود ۶۰ میلیون یورو) بوده است و آخرین تصمیم رسمی اعلام شده واحدها مکلفند با نرخ ETS که نزدیک به ارز بازار آزاد می باشد تسویه نمایند که البته در توان واحدها نبوده و بانک صنعت و معدن هم این موضوع را می پذیرد اما پول مربوط به بانک مرکزی است و سیاست برگشت را بانک مرکزی تعیین می کند. پیشنهاد اولیه می تواند بدینصورت باشد که برگشت با نرخ میانگین حدود ۱۰ هزار تومان بر هر دلار تعیین شود و یا کاهش نرخ سود بانک مرکزی با حدود ۷ درصد در یک بازه زمانی مشخص مصوب گردد این یک راهکار میانه است.

## آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی :

در جلسه کارشناسی شورای گفتگو با حضور اعضاء و نماینده کمیسیون هماهنگی بانکها موضوع مطرح و مقرر شده است که با توجه به همتراز بودن دو نوع تسهیلات ارزی اخذ شده و مخاطبین یکسان آنها و کاربرد ارز مصرفی در سرمایه ثابت و ورود ماشین آلات و بخشی محدود در سرمایه در گردش و همچنین ماده ۲۰ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر بایستی تسهیلات و حمایت لازم برای واحدهای بدهکار منظور نمود از جمله اجرایی شدن مصوبه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور در جلسه ۱۱۲ (۱۴۰۱/۰۱/۲۱) مبنی بر تهیه دستورالعمل اجرایی پوشش زیان ناشی از نوسانات نرخ ارز بیش از ۱۰ درصد که مدیران بخش خصوصی در ایجاد آن نقشی نداشته اند و از آثار منفی آن متضرر شده اند و تامین ما به التفاوت آن از بودجه عمومی و پیش بینی در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ می باشد که این پیشنهاد در راستای پیشنهاد مدیریت محترم بانک صنعت و معدن استان قابل تفسیر می باشد.

## آقای خاکی ریاست اتاق بازرگانی :

یکی از مهمترین مباحث که در چندین جلسه شورای گفتگو مطرح گردیده استقرار نماینده تام الاختیار و پاسخگوی بانک مرکزی در استانها می باشد تا علاوه بر رفع موانع گفته شده در خصوص بازگشت تعهدات ارزی، بتواند پاسخگوی مسایل و



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
 شماره: .....  
 پیوست: ندارد

مشکلات بانکی فعالان اقتصادی باشد سابقه موضوع نشان می دهد که در جلسه ۱۱۰ ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور بتاريخ ۹۹/۱۲/۲۸ این پیشنهاد مورد تصویب ستاد قرار گرفته و بانک مرکزی ملزم به پیش بینی ساختار لازم برای چنین اقدامی با شرح وظایف و ماموریت‌های محوله داشته باشد از معاونت محترم حقوقی و امور مجلس وزارت صمت که در این جلسه مهمان ویژه شورای گفتگو هستند تقاضا می شود این موضوع را پیگیری و اجرایی نمایند زیرا وزارت صمت دبیرخانه ستاد تسهیل است و انتظار کارآفرینان اقتصادی از این وزارتخانه بعنوان حامی تولید و صادرات ایجاب می کند که اقدام مقتضی در این رابطه بعمل آورند ضمن آنکه از وزارت صمت درخواست می کنیم حداکثر اختیارات را به مدیران استانی تفویض کنند تا در روند فعالیتها تسریع بعمل آید.

## آقای امیدیان معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی یک ظرفیت نامناسبی است که باید حداکثر استفاده را از آن نمود در این شورا که تا کنون چندین جلسه مفید در استان داشته ایم دو دسته مطالب جمع بندی گردیده اند دسته اول آن دسته از مطالب که راه حل آنها در درون استان و با کمک تعامل دستگاههای اجرایی استانی با بخش خصوصی امکان پذیر بوده که باید گفته شود در این بخش کاملا موفق عمل کرده ایم. پس از جلسات فشرده کارشناسی منتج به نتیجه مطلوب و اغلب مورد اجماع دو بخش دولتی و بخش خصوصی قرار گرفته و در این رابطه حرکت بصورت روان و هماهنگ انجام می شود اما دسته دوم مسایلی است که از اختیارات مدیران استان خارج است و دغدغه ما و بخش خصوصی را تشکیل می دهند. انتظار است مدیران ملی و شورای گفتگوی مرکز به رفع آنها پرداخته و به ما کمک کنند تا فرایند تولید بصورت روان و مطلوب شکل گیرد و از آنجا که کارهای انباشته شده از گذشته تا کنون در سیستم های اداری حجم عظیمی از مسایل باقیمانده وجود دارد که ما مجبور به حل آنها هستیم از شما بعنوان معاونت حقوقی و امور مجلس که هم دارای شان لازم در قوه مجریه هستید و هم از نظر حقوقی و مجلس می توانید در تصمیم سازی قوانین اثر گذار باشید لذا مصوبات را در دستور کار وزارتخانه و شورای گفتگوی مرکز قرار دهید و نتایج را به استانها انعکاس دهید.

## آقای ابدالی رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت:

بحث مهمی که هم اکنون اکثر واحدهای صنعتی و معدنی با آن روبرو هستند مصوبه لغو معافیت حقوق ورودی گمرکی ماشین آلات صنعتی است که هم رسوبات انبارهای گمرک را افزایش داده و هم واحدهای تولیدی را از وجود ماشین آلات خود محروم و هم قیمت تمام شده تولیدات و محصولات را افزایش داده است. از معاونت محترم وزیر درخواست داریم جهت این مشکل راهکار ملی بیابند و در صورت امکان قانون بودجه سال ۱۴۰۲ پیش بینی لازم جهت اصلاح آن بعمل آید.

## آقای دادگر مدیریت امور شعب بانک سپه:

چندین بحث مهم بانکی وجود دارد از جمله حذف اقاله در آیین نامه واگذاری املاک مزاد در بانکها و موسسات اعتباری که هم بانک ضرر کرده و هم واحد بخش خصوصی در برخی از موارد بانک مرکزی خود مانع ساز شده است و اختیارات



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: ندارد .....

ما را در دادن تسهیلات به واحدها محدود کرده است زیرا یا ورود به سامانه بهین یاب و ارائه تسهیلات با چالش و محدودیت روبرو هستیم بعنوان مثال واحد تولیدی و متقاضی بصورت مجدد نمی تواند به بهین یاب ورود داشته باشد و واحدهای تولید از تسهیلات که حق آنهاست محروم می شوند. اگر دست ما باز بگذارند هم می توانیم منافع بانک را حفظ کنیم و هم منافع تولید کنندگان که مرتباً شعار حمایت از آنها داده می شود.

## آقای اله یاری نائب رییس اول اتاق بازرگانی:

درج قیمت‌های تمام شده و توسط تولید کننده و قیمت مصرف کننده با اضافات آن برای واحدهای تولیدی نظیر واحد ما که لوازم دارویی و شیشه و ملزومات می باشد مشکل زا و بیشتر بنفع کالاهای ورودی و قاچاق گردیده است و شرکتهای پخش و واسطه ها که حتی گاهی تا سه مرحله نقل و انتقال صورت می دهند در یک سرگردانی و بلا تکلیفی و حتی سوء استفاده قرار گرفته اند. وزارت صمت راهی برای برون رفت از این مشکل جستجو کند و تولید کنندگان را به آرامش برساند چون با این وضعیت صرفه اقتصادی برای تولید کننده ندارد و اکثراً به نفع واسطه ها تمام می شود.

## آقای حاج حسینی معاونت حقوقی و امور مجلس استانی وزارت صمت:

شورای گفتگو اتفاق بسیار مطلوبی است که می تواند ما را در شناخت اولویت های یاری کند و با تعامل و گفتگو بین بخش خصوصی و اجزاء حاکمیت اهم موضوعات شناسایی و رصد خواهد شد. دولت سیزدهم بنا دارد با تشکیل کار ویژه و ایجاد ۱۶ پروژه تحول آفرین منشاء اقدامات موثر و محرک باشد مطالبی که امروز از طرف شما مطرح شد بسیار مهم و درست بودند بحث حاشیه سود مناسب برای سیاست درج قیمت تولید کننده و مصرف کننده هدف بوده است اما برخی از این سیاستها درست اجرا نمی شوند و یا اکثر فعالان اقتصادی از کارت بازرگانی و عضویت درست استفاده می نمایند اما برخی هم با اجاره دادن و یا سوء استفاده از کارتها موجبات ایجاد معضل و مشکل خواهند شد در مورد بانکداری اسلامی و جلسات تصمیم گیری متاسفانه هیچ نماینده ای از وزارت صمت نقش آفرینی ندارد. در سند آمایش که در وزارت صمت انجام گرفت ۴۸ شهر کشور تحت برنامه ریزی جامع قرار گرفته اند که حرکت مطلوبی در سطح وزارتخانه محسوب می شود همچنین مکانیزم مناسبی در بخش فرایندی صدور مجوزهای معدنی بوجود آورده ایم که اثرات آن در آینده مشاهده خواهد شد. در این رابطه با صنعت خودرو که هم اکنون از یک پدیده صنعتی به موضوع امنیت ملی تبدیل شده است اقدامات بلند مدتی را برنامه ریزی اجرایی پیش بینی نموده ایم. آنچه امروزه در حوزه وزارت صمت مطرح و صداهای آنها بلند شده نه برای تولید کننده است نه برای مصرف کننده بلکه توزیع کننده ها و واسطه ها که منافع آنها آسیب دیده است مشکل آفرین می شوند بهر حال امروز حضور در این جلسه برای اینجانب مهم و مغتنم بود و پیشنهادات ارائه شده مفید و مهم هستند و تصویب استانی می شوند و امیدواریم بتوانیم در سطح ملی آنها را پیگیری و به نتایج قابل قبولی برسانیم.

جلسه در ساعت ۱۲:۳۰ به پایان رسید.



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

**مصوبات استانی**

مصوبات استانی		
ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی	بر اساس درخواست شرکتهای خدماتی در شهرکهای صنعتی زمین مورد نیاز با کاربری خدماتی بمنظور اجرای طرح چند منظوره و در راستای کسب درآمد پایدار برای اجرای پروژه های عمرانی و بازسازی و نوسازی شهرکها از سوی شرکت شهرک های صنعتی وفق ضوابط و توافقات فی ما بین واگذار خواهد شد ( پیگیری: شرکت شهرک های صنعتی )

**مصوبات ملی:**

مصوبات ملی		
ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی	با توجه به فعالیتهای غیر انتفاعی و عدم توزیع سود در شرکتهای خدماتی شهرک های صنعتی و عدم ما به ازاء در حوزه عملکردی که بر اساس دریافت شارژ ماهانه از اعضاء خدمات ارائه می شود فرایند حقوقی برای قرار گرفتن این شرکتهای پیشنهاد گردید در فهرست معافیت های مالیاتیقرار گیرند اذ موضوع و در صحن اصلی شورای گفتگوی مرکز طرح گردد.
۲	مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی	با توجه به ماهیت عمرانی فعالیت شرکتهای خدماتی در شهرک های صنعتی ( مشابه شهرداریها) از یک طرف و پرداخت ۳ درصد از ۹ درصد مالیات ارزش افزوده واحدهای صنعتی مستقر در شهرک ها بابت خدمات نگهداشت و بازسازی و نوسازی تاسیسات و تجهیزات و



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

<p>سیستم آتش نشانی و فاضلاب صنعتی، از طرف دیگر پیشنهاد می گردد ۱ درصد از ۳ درصد به مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی شرکت شهرک های صنعتی تخصیص یابد و با عاملیت شرکتهای خدماتی پروژه های توافق شده به اجرا درآید (پیگیری: شرکت شهرک های صنعتی)</p>		
<p>با توجه به الزام پرداخت نیم تا ۱/۵ درصد فروش کالا و خدمات بنگاههای آلاینده بصورت جریمه و عوارض که تحت عنوان هزینه های جبرانی زیست محیطی دریافت می گردد ترتیبی اتخاذ شود تا منابع بدست آمده در هر شهرک صنعتی با حساب انتظامی بین سازمان محیط زیست و شرکت شهرک ها در همان شهرک کارسازی و تخصیص یابد. این پیشنهاد در شورای گفتگوی مرکز مطرح و پیگیری شود. (پیگیری: شرکت شهرک های صنعتی)</p>	<p>مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی</p>	<p>۳</p>
<p>برابر قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرک های صنعتی هر متقاضی همزمان با قرارداد فروش زمین در شهرک صنعتی به عضویت شرکت خدماتی در خواهد آمد اما برابر قانون ثبت شرکتهای عضوگیری جدید متضمن افزایش سرمایه و تشریفات فرایندی برای ثبت قانونی خواهد داشت برای حل مشکل مزبور قانون صدرالذکر بنحوی تغییر یابد که متقاضی بلافاصله پس از قرارداد با پرداخت ارزش اسمی سهام بعنوان عضو سهامدار دارای حق رای شناخته شود. (پیگیری: شرکت شهرک های صنعتی)</p>	<p>مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی</p>	<p>۴</p>
<p>بانک مرکزی برابر مصوبه ۱۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۱ ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور دستورالعمل اجرایی پوشش زبان ناشی از نوسانات نرخ ارز بیش از ۱۰ درصد را تهیه و جهت تسویه حساب واحدهای بدهکار ارزی از بانک صنعت و معدن که از محل جز دال بند ۶ قانون بودجه سال ۸۸ تسهیلات ارزی دریافت نموده اند اقدام نموده و</p>	<p>مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی</p>	<p>۵</p>



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

موضوع را تامین بودجه را در لایحه بودجه ۱۴۰۲ لحاظ نماید.		
معاونت حقوقی و امور مجلس وزارت صمت امکان صدور جواز تاسیس توسط تشکلهای اقتصادی در استانها را بررسی و اقدام لازم را در راستای استفاده از ظرفیت بخش خصوصی مبذول نماید. (پیگیری: دبیرخانه شورای گفتگو)	مباحث حقوقی و پارلمانی جهت رفع موانع بنگاههای تولیدی	۶