



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: .....

گزارش جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم				
شماره نشست:	تاریخ جلسه:	ساعت شروع:	ساعت خاتمه:	محل نشست:
۵۱	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۱	۱۲:۳۰	سالن جلسات کرامت استانداری
<b>عناوین دستور جلسه</b>				

## الف) عنوان پیش از دستور:

- ۱- سخنان ریاست اتاق بازرگانی در خصوص مباحث اقتصادی مهم استان
- ۲- اخبار و رویدادها (سفر هیات های تجاری به استان)

## ب) پیگیری مصوبات جلسه قبل:

- ۱- پیگیری اسناد کارخانجات جاده قدیم قم تهران

## ج) دستور جلسه:

- ۱- تغییر فرآیند ترخیص مواد اولیه و کالاهای وارداتی و حذف معافیت ورود ماشین آلات خط تولید
- ۲- افزایش آب بهاء واحدهای مستقر در شهرکهای صنعتی
- ۳- بررسی پیگیری شهرک تخصصی صنعت کفش استان و پذیرش واحدهای خوشه کفش
- ۴- بررسی و تغییر سیستم صدور مجوزهای صنعتی از نظر تامین منابع انرژی (آب، برق، گاز)

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم- بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی

تلفن: ۷۷۷۳۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

[www.qomchamber.com](http://www.qomchamber.com)



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

الف - دولت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	سید محمد تقی شاهچراغی	استاندار	حاضر	-
۲	نادری	سازمان برنامه و بودجه	غایب	-
۳	اکبر ابدالی محمدی	سازمان صنعت معدن و تجارت	حاضر	-
۴	حاجی رضا	سازمان جهاد کشاورزی	حاضر	-
۵	فراهانی	امور اقتصاد و دارایی	نماینده	خانم مظهر
۶	وزیری	تعاون کار و رفاه اجتماعی	نماینده	-
۷	هاشمی نژاد	دبیر کمیسیون هماهنگی بانکها	نماینده	-

ب - مجلس شورای اسلامی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	احمد امیر آبادی	نماینده مجلس	غایب	-
۲	حجت السلام ذالنوری	نماینده مجلس	غایب	-
۳	-	نماینده مجلس	-	-

ج - قوه قضائیه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	حجت الاسلام مظفری	ریاست دادگستری / معاون	غایب	-
۲	حجت الاسلام غریب	دادستان	غایب	-

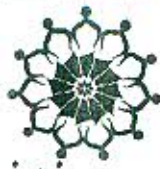
Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم - بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی  
تلفن: ۷۷۷۳۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

www.qomchamber.com



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: شماره .....  
پیوست: ندارد.....

## د- شهرداری و شوراها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	مرتضی سقائیان نژاد	شهردار مرکز استان	نماینده	رمضانی
۲	اسلامی	رئیس شورای اسلامی استان	غایب	-

## ه- (رؤسای اتاق ها) تعاونی و خصوصی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	ابوالفضل خاکی	ریاست اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی	حاضر	-
۲	حاج ابراهیمی	دبیر اتاق تعاون	حاضر	-
۳	خرمی	ریاست اتاق اصناف	غایب	-

و (مدیران عامل یا رؤسای هیأت مدیره شرکت های برتر خصوصی و تعاونی یا رؤسای تشکل های اقتصادی بخش خصوصی و تعاونی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	سید عبدالرسول موسوی	ریاست اتحادیه صنف موسسات اتومبیل	حاضر	-
۲	محمد حیدری	مدیر عامل شرکت فریدولین	حاضر	-
۳	علیرضا هاشمی	ریاست انجمن صنایع برق و الکترونیک	حاضر	-
۴	محمد مهدی خاقانی	مدیر عامل شرکت تعاونی صنایع پلاستیک	حاضر	-
۵	مجتبی حاج حسینی	مدیر عامل مولدان صنایع شیمی	حاضر	-
۶	زکریا غلامی	ریاست هیأت مدیره انجمن سنگ لاشه	حاضر	-
۷	محمد آقاجانی	ریاست انجمن قطعه سازان	حاضر	-
۸	صادقی	ریاست اتحادیه بافندگان فرش دستباف	حاضر	-

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم- بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی

تلفن: ۷۷۷۲۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

www.qomchamber.com





# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: نداشت

## ز- اسامی مدعوین و سایر مراجع و دستگاهها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	امیدیان	معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری
۲	مکارم	نماینده‌گی وزارت امور خارجه
۳	شهیدی مهر	مدیر کل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری
۴	عاشوری	سازمان تأمین اجتماعی
۵	علیزاده اهوازی	اداره کل امور مالیاتی
۶	صادقی	راه و شهر سازی
۷	دریکوندی	گمرک
۸	بختیاری	آب و فاضلاب
۹	حسن آقاجانی	ریاست اتحادیه صادرکنندگان
۱۰	محمدی	ثبت اسناد و املاک
۱۱	سرهنگ نیکو کلام	بسیج مهندسين
۱۲	محمد حاجی زمانی	دبیر کل اتاق بازرگانی

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم- بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی  
تلفن: ۷۷۷۳۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

[www.qomchamber.com](http://www.qomchamber.com)



## شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

### شرح جلسه: (پیش از دستور)

#### آقای ابوالفضل خاکی دبیر شورای گفتگو و رئیس اتاق بازرگانی قم:

با تشکر و خیر مقدم به مقام عالی استان، مدیران و کارگزاران دولتی و تشکلهای اقتصادی و کارآفرینان بخش خصوصی از حضور در پنجاه و یکمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی، و کسب اجازه از استاندار محترم جلسه را با اخبار و رویدادها و پیگیری مصوبات قبلی آغاز می کنیم و سپس با ۴ دستور جلسه مباحث مختلف که در جلسات کارشناسی شورای گفتگو در اتاق بازرگانی مطرح و به نتایج رسیده است جهت طرح در جلسه و اتخاذ تصمیم پی خواهیم گرفت. البته یکی از موارد مهمی که در حال حاضر و پس از فروکش نمودن بلای کرونا در دستور کار اتاق قرار گرفته اعزام و پذیرش هیات های تجاری است که در برنامه سال جاری چند هیات را پیش بینی نموده ایم که مهمترین آنها حضور یک هیات قوی و چند جانبه در بخش های دولتی و خصوصی در کشور همسایه عراق که هم اکنون حدود ۵۰٪ بازار هدف ما را تشکیل میدهد خواهد بود و از جناب آقای شاهچراغی استاندار محترم درخواست می شود این هیات را بنا به صلاحدید خود همراهی نمایند.

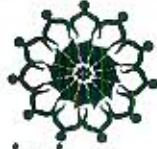
#### آقای محمد حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:

با سلام و تشکر از حضور ارزشمند کارگزاران محترم دولتی و فعالان اقتصادی در این جلسه، بخش مهم فعالیت اتاق بازرگانی در یکماه گذشته پذیرش از ۴ تور تجاری از کشورهای کنیا، نیجریه، عراق و نیجر بوده است که گزارش تفصیلی در کانالهای اطلاع رسانی اتاق بارگزاری شده و قابل استفاده است اما مهمترین آنها حضور هیات عراقی شامل ۱۷ نفر از بازرگانان عراق از استانهای بغداد- بصره و دیوانیه و همچنین رئیس اتاق بازرگانی اهواز بود که سه برنامه شامل بازدید از واحدهای صنعتی منتخب استان، بازدید از نمایشگاه ویرینی دائمی اتاق بازرگانی و نشست مشترک با اعضای محترم هیات نمایندگان اتاق بازرگانی و تعدادی از مدیران دولتی بوده این برنامه ۱۰ مصوبه نهایی داشت که مهمترین آنها عبارتند از: تبادل تورهای تجاری بین استان قم و استانهای عراقی، لزوم ایجاد نهاد دآوری برای قراردادهای تجاری بین بازرگانان و اعتماد زایی، ایجاد نمایشگاه ویرینی استان قم در استان دیوانیه عراق، معرفی حدود ۲۰ بازرگان خوشنام توسط طرفین، تهیه دایرکتوری و انتشار و اطلاعات و شناسنامه واحدهای صنعتی معدنی تجاری استان به زبان عربی در سطح کشورهای هدف. اینجا لازم می دانم از همکاری شایسته و پیوسته جناب آقای مکارم نماینده وزارت خارجه در استان قم سپاسگزاری نمایم.

#### آقای مکارم رییس دفتر نمایندگی وزارت خارجه در قم:

سفرهای مدیران استان به کشورهای هدف اقتصادی بویژه همسایگان و بالاخص کشور عراق که سابقه دیرینه فرهنگی و بازرگانی بین دو کشور بعنوان یک پتانسیل و ظرفیت مهم، قابل توجه می باشد اگر فرصت داده شود ما هماهنگی و برنامه ریزیهای لازم را با طرف خارجی انجام و نتیجه را جهت اجرای برنامه و حضور مدیران در سطح مناسب این هیاتها و همچنین همراهی و هدایت هیات تجاری از سوی استاندار محترم را تعیین و گزارش خواهیم داد.





# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

در برنامه یکماه اخیر و حضور تورهای خارجی در قم آثار مثبت دیده شد و وزن هیات عراقی بسیار مطلوب بود اما ضعف اصلی نبود اطلاعات مکتوب به زبان عربی و کمبود مترجم مسلط به عربی داشتیم که امیدست در برنامه های بعدی جبران گردد.

## سرکار خانم مظفر رییس مرکز سرمایه گذاری استان:

گزارشات خوب و مهمی را از حضور هیات تجاری در استان دیدیم اما می توان از بعد سرمایه گذاری و یا قراردادهای مشترک از این ظرفیتها استفاده مضاعف نمود لذا در صورت صلاحدید جهت حضور رییس یا نماینده مرکز خدمات سرمایه گذاری استان در این هیات ها دعوت بعمل آید زیرا با برنامه ریزی هوشمندانه قادریم در دو حالت سرمایه گذاری خارجی و انجام سرمایه گذاریهای مشترک در استان از امکانات و توانمندیهای ذیربط بهره برداری نمود.

## آقای صدیق پور رییس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی قم:

در خصوص بحث مرغ و تخم مرغ و جوجه یک روزه و حساسیت کشور در حال حاضر نسبت به تامین پروتین مورد نیاز در حال حاضر و ۶ ماه آینده، هشدار های لازم داده شده و در اینجا هم تکرار می کنیم زیرا بحران ناشی از تصمیم گیری غلط امروز ما می تواند برای آینده یک ریسک و خطر تلقی گردد که آثار آن در زمان آینده (۶ ماه بعد) رخ می نماید.  
پیش بینی تولید جوجه یک روزه کشور در خرداد ماه جاری بالغ بر ۱۳۰ میلیون بوده و با افزایش ۵ تا ۶ برابری بعضی نهاده ها و عدم تحقق قیمت جدید مرغ زنده، آسیب های زیادی به واحدها وارد شده بنوعی که تمایل آنها به جوجه ریزی برای دوره بعد را کاهش و گاهی به صفر رسانده است و آمار ثبت شده جوجه ریزی از میزان پیش بینی شده در برنامه بین ۲۵ تا ۳۰ میلیون جوجه کمتر است. لذا ملاحظه می شود با حذف گله های مولد و کمبود جوجه یک روزه بعنوان حلقه اول زنجیره تولید گوشت مرغ به زودی آثار منفی آن ظاهر خواهد شد و به امنیت غذایی جامعه خدشه وارد می گردد.  
از ریاست محترم شورای گفتگوی استان و استاندار محترم درخواست می شود ضمن انعکاس چالش موجود به منابع تصمیم گیری در مرکز سوء آثار آن را کاهش داده و مانع ایجاد بحران شوند. البته مستندات و نامه ها و گزارشات کارشناسی را اینجانب بعنوان رییس کمیسیون کشاورزی اتاق قم خدمتشان تقدیم خواهم کرد.

## پیگیری مصوبات قبلی:

## صدور اسناد ملکی کارخانجات جاده قدیم قم - تهران

## آقای ابوالفضل خاکی رییس اتاق بازرگانی قم:

تعداد قابل توجهی واحد صنعتی در جاده قدیم قم - تهران از ابتدای انقلاب تا کنون بوجود آمده که اکثر آنها زمین از مدیریت امور اراضی (موسوم به هیات ۷ نفره) و سپس اداره کل راه و شهرسازی دریافت نموده و تا کنون حدود ۳۵ واحد موفق به اخذ سند گردیده اند اما بالغ بر ۱۲۰ واحد بلا تکلیف مانده و در چندین جلسه شورای گفتگو موضوع بطور مکرر در دستور کار و جلسات شورای گفتگو بوده اما بدلیل نا هماهنگی بین دستگاههای اجرایی تا کنون نتیجه مشخص و نهایی نداشته ایم که گزارش کاملتر را دبیر کل اتاق ارائه خواهند نمود.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد

## آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:

موضوع صدور سند برای واحدهای جاده قدیم قم- تهران یک موضوع با قدمت بیش از ۴۰ ساله است و بدلیل ارتباط چند جانبه با اجزایی از دولت، قوه قضائیه و بخش خصوصی و شاکی جدید تا کنون نتیجه ملموس و مشهودی نداشته هر چند مواردی که پیگیری و به نتیجه رسیده بعنوان مقدمه راه حل نهایی حائز اهمیت بوده اند و مهمترین مباحث عبارتند از: عدم بکارگیری ابزار دقیق تعیین مترائ زمین و تحویل به متقاضیان در سالهای شروع واگذاری که سیستم های دقیق کاداستر وجود نداشته و با طناب یا گامهای پا مساحی صورت گرفته است و امروز تداخل مساحتها وجود دارد و صدور سند از سیستم اداره ثبت اسناد را دچار مشکل نموده است. دومین مورد انتقال پرونده ها از مدیریت امور اراضی به اداره کل راه و شهرسازی و ضرورتاً تغییر تعرفه ها از قبیل اجاره بهاء و سایر هزینه ها که در ابتدا با مقاومت متقاضیان روبرو و سپس پرداختها انجام گردید. سومین موضوع تصرف های زمین بصورت مجاز و غیر مجاز علاوه بر قراردادهای واگذاری بوده که در برخی از آنها ساخت و ساز (اعیانی) صورت گرفته است. چهارمین مورد بحث شکایت مالکین قبلی (قبل از انقلاب اسلامی) و دریافت حکم مبنی بر محکومیت دولت در تصرف زمینها بوده و این حکم قضایی موجبات تاخیر فعلی را فراهم ساخته است لیکن با اظهارات منقول از وکیل آنها ادعای آنها بر زمین های ساخته شده منتفی خواهد شد بشرط آنکه دولت (اداره کل راه و شهرسازی) ادعای تجدید نظر برای بقیه زمین ها را نداشته و آنها را واگذار قطعی نماید.

## آقای ابراهیمی از انجمن صنایع سنگ:

بحث سندهای کارخانجات جاده قدیم از ۳ استاندار قبل تا کنون ادامه داشته و مهمترین مشکل اداره راه و شهرسازی بوده که ۹ مورد ایراد گرفته اند و برخی از آنها مرتفع شده و در سال ۸۶-۸۷ که صورت مجلس تفکیکی نوشته شده با واقعیت امروز بدلیل نبود ابزار دقیق در زمان اختصاص زمین مطابقت ندارد و تداخل واحدها در یکدیگر شده و موجب بی اعتباری صورت مجلس تفکیکی گردیده هر چند امروزه هیچکدام از واحدها علیه یکدیگر ادعایی ندارند و به وضع موجود راضی هستند تا سریعتر بتوانند سند خود را دریافت کنند زیرا آنچه در گذشته انجام شده و با ابزار امروز که لیزری و دقیق می باشد قابل انطباق نیست اما باید آنرا پذیرفت و اداره راه و شهرسازی بر همین اساس می تواند نسبت به تهیه صورت مجلس واقعی و ارسال به اداره ثبت اقدام نماید.

از سوی دیگر با نمایندگان مالکین اصلی زمین و مدعیان که در پرونده قضایی حاکم شده اند مذاکره کردیم مقرر شد اگر زمین های مازاد از واحدهای ساخته شده دارای قرارداد قانونی به آنها مسترد گردد هیچگونه ادعایی علیه واحدهای تولیدی ساخته شده نخواهند داشت اما اداره کل راه و شهر سازی در این خصوص همکاری نمی نماید و مشکل پابرجاست. انتظار می رود با دستور استاندار محترم در یک فرجه زمانی (کمتر از یکماه) اداره کل راه و شهرسازی توافقنامه با حضور همه ذینفعان تنظیم نموده و سریعتر موضوع حل و فصل گردد. البته دو تن از مدیران واحدهای تولیدی مبادرت به شکایت نموده و حکم قضایی به نفع خود گرفته اند و اگر اداره راه و شهرسازی همکاری نماید و در دادگاهها از تصمیم خود دفاع نماید این موارد به نتیجه خواهد رسید ضمناً از ۱۷۰ هکتار حدود ۱۲۰ هکتار در تصرف کارخانجات می باشد و حدود ۵۰ هکتار برای مالکین قبلی خواهد ماند.





# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

## آقای صادقی مدیر کل راه و شهرسازی استان قم:

البته همانطور که در سخنان قبلی بود زمینهای مورد بحث در ابتدا از سوی مدیریت امور اراضی واگذاری و قرارداد انجام شده و بعد طبق موازین قانونی جدید به اداره راه و شهرسازی انتقال داده شده و ما وارث آن شدیم و اکنون مالک های اولیه رفته اند از دادگاه حکم گرفتند. بهرحال برای نتیجه گیری و پاسخگویی به واحدهای تولیدی ذینفع می توان متن توافق نامه ای تهیه نمود و همه ذینفعان از نظر حقوقی آنرا تایید و امضاء نمایند تا در آینده مدعیان خاصی بوجود نیایند. این توافقنامه سه ضلع دارد یک ضلع این توافقنامه بخش خصوصی و نماینده مالکان بوده ضلع دیگر نماینده کارخانجات جاده قدیم و ضلع سوم اداره کل راه و شهرسازی و اداره کل ثبت و اسناد بعنوان حاکمیت پیش بینی خواهد شد اداره کل راه و شهرسازی این اقدام را سریعاً انجام خواهد شد و حداکثر تا یکماه آینده موضوع مرتفع می شود.

## دستور جلسه ۱:

### ۱- تغییر فرایند ترخیص مواد اولیه و حذف معافیت ورود ماشین آلات خط تولید

#### آقای دریگوندی مدیر کل گمرک استان:

بر اساس بند(غ) ماده ۱۱۹ قانون امور گمرکی برای واردات ماشین آلات خط تولید معافیت حقوق ورودی همانند سالهای متمادی پیش بینی شده است و از طرف دیگر بند(ص) تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۱ این معافیت را بنوعی خنثی ساخته است و برای واحدها هزینه های زیادی را به همراه داشته است اما گمرک مامور اجرای قانون است و خلاف آن نمی تواند عمل کند لذا دست ما در این خصوص بسته است و باید راهکار قانونی اتخاذ گردد البته ما نهایت مساعدت را تا کنون نموده ایم.

#### آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی قم:

باعث تعجب است در بند ص تبصره ۶ قانون بودجه از ابتدا تاکیدات مقام معظم رهبری برای جلوگیری از خام فروشی و ضرورت ایجاد ارزش افزوده بر مواد اولیه و بهره گیری از صنایع دانش بنیان مورد اشاره قرار گرفته است که طبیعتاً برای این فرایند تبدیل باید از ماشین آلات و تکنولوژی روز بهره برد اما در خط پایانی ناپاورانه حذف معافیت حقوق ورودی ماشین آلات مورد تاکید واقع شده است و هیچ ارتباط مفهومی بین آنها وجود ندارد لذا ضرورت دارد در جلسات سران قوا و یا هر مرجع دیگر نظیر شورای گفتگوی مرکز برای خنثی سازی این موضوع استفاده نمود تا تولید بویژه تولیدات Hig-Tech مورد پشتیبانی قرار گیرند لذا پیشنهاد می شود نامه ای با امضاء استاندار محترم تهیه و به مراجع ذیربط ارسال گردد.

#### آقای دریگوندی مدیر کل گمرک استان:

نامه پیشنهادی مناسب است و اتشال... نتیجه خواهیم گرفت اما موضوع دیگر حذف سیستم خرید اعتباری و تغییر کد کالایی برای برخی از اقلام مواد اولیه در وزارت صمت و ادارات کل تخصصی ذیربط بوده و از جمله مشتقات متیل دی فتیل خالص pure mdi که برای صنعت کفش استان مورد مصرف می باشد اخیراً با این تغییر از سر فصل ترخیص درصدی از کالا حذف و مشکلاتی را بوجود آورده. البته ما با توجه به اعتماد به بخش خصوصی و همچنین نداشتن انبارهای ویژه برای نگهداشت این نوع مواد اولیه ( از





## شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: نیلارد.....

جمله سردخانه خاص) با مسئولیت اداری و اختیار مدیریتی نگذاشتیم برای واحد اشکال ایجاد گردد اما لازم است موضوع به وزارت صمت منعکس تا تغییرات جدید لحاظ شود و واحدها قادر شوند فرایند خود را در یک زمان اقتصادی به پایان برند.

### آقای حاجی زمانی دبیرکل اتاق بازرگانی:

منشاء اصلی این تغییر کد که از سوی کارخانه مرتبط با صنعت کفش اظهار گردیده است استنباط اداره کل تخصصی وزارت صمت مبنی بر حمایت از ساخت داخل بوده در حالیکه اولاً صرفاً یک واحد با ظرفیت کم که حتی جوابگوی واحد استان قم نمی باشند ایجاد شده و اعلام ساخت داخل نموده و ثانیاً همین واحد هم دچار کمبود و توقف تولیدات در حال حاضر بوده و کشور به ماده اولیه مزبور نیاز دارد و باید واردات صورت پذیرد و کد تغییر کند لذا پیشنهاد می شود سازمان صمت استان طی نامه ای به وزارت صمت و اداره کل تخصصی پس از دریافت مستندات مکاتبه نموده و این تغییر را شکل دهند زیرا حاصل این سیاست حذف خریدهای اعتباری از خارج از کشور و جایگزین نمودن آن با خریدهای نقدی است که به ضرر اقتصاد کشور خواهد بود.

### آقای دریکوندی مدیرکل گمرک استان:

سومین موضوع گمرکی که هم اکنون با آن مواجه هستیم "مطالبه کسر دریافتی" کالای ترخیصی است و همانطور که میدانید از اردیبهشت ماه حذف ترجیحی (۴۲۰۰ تومان) از سیستم حذف و لذا ارزش گذاری کالای وارداتی دستخوش تغییر شده است اما تا قبل از آن یعنی ۲ ماه اول سال و تعهدات دیگر موجب شده است برخی بازرگانان مبالغ قبلی پرداخت خود را با پرداخت جدید (ما به التفاوت) تکمیل نمایند که بار مالی برای واحدها دارد و بر قیمت تمام شده کالا اثر تعیین کننده و معنا دار می گذارد و اما این اقدام یک دستور قانونی است و ما باید اجرا کنیم. در این راستا هدف مساعدت حداکثری است و تا بتوانیم ضمن کاستن بار مشکلات، قوانین را هم به اجرا درآوریم.

اگر معاف بودن این واحدها از کسر دریافتی در شورای گفتگوی مرکز به تصویب رسد بسیار کارساز خواهد بود.

### جناب آقای شاهچراغی استاندار محترم:

در خصوص مباحث گمرکی برخی از موارد را قبلاً هم با ریاست محترم قوه قضاییه مذاکره و انتقال داده ایم نظیر حذف معافیت حقوق ورودی ماشین آلات و در حال پیگیری است موارد دیگر هم نامه کارشناسی نوشته شود و به مبادی تصمیم گیر ارسال گردد. اداره کل گمرک هم برابر موازین حقوقی با حداکثر مساعدت اقدام نماید.

### جناب آقای ابدالی رئیس سازمان صمت:

در خصوص تغییر کد کالایی مورد درخواست که در این جلسه بر آن تأکید شد ما آمادگی داریم تا پس از تهیه مستندات و مدارک توجیهی به دفتر تخصصی واردات/صادرات وزارتخانه ارسال و پیگیری نمایم بنابر این از واحدهای مرتبط درخواست می گردد مدارک لازم را بصورت مکتوب ارائه نمایند.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

## دستور جلسه ۲:

### تعرفه های آب در شهرک های صنعتی

#### آقای حاجی زمانی دبیرکل اتاق بازرگانی:

نامه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ شرکت خدماتی صنعتگران شهرک صنعتی شکوهیه مبنی بر افزایش ۳۰۸ درصدی قیمت آب بهاء و اعمال ضرایب مندرج در ضمیمه مصوبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ هیات وزیران که شهرک صنعتی شکوهیه قم را با ضریب ۱/۳۹ مشخص نموده است. بار هزینه ای زیادی را به واحدهای صنعتی واقع در شهرک ایجاد نموده است که بطور طبیعی بر قیمت تمام شده اثر گذاشته است و این در حالی است که ضرایب شهرهای برخوردار کشور کمتر از میزان فوق بوده بعنوان مثال اصفهان ۱/۳۷- اراک ۱/۳- کرج ۱/۳۶- ساری ۱/۳۱- خزوین ۰/۹۷٪ و رشت ۱/۲۷٪ و منطقاً ضریب قم بایستی از همه شهرها فوق کمتر باشد لذا پیشنهاد می گردد ضرایب نقاط محروم سازمان مدیریت و برنامه ریزی اعمال گردد و شرکت آبفا بر اساس آن اقدام نماید همچنین مطالبات معوقه خود را بصورت تقسیط دریافت کند.

#### آقای رحیمی مدیریت شرکت خدماتی شهرک صنعتی شکوهیه:

ما حدود ۳۰ درصد منابع آبی را برای فضای سبز و مناطق عمومی مصرف می کنیم و هزینه آب بهاء هم اکنون افزایش یافته است برای شرکت بار مالی زیادی بوجود آورده است هم اکنون حدود یک میلیارد تومان بدهی ماه قبل داریم که ۳۰۰ میلیون آنرا جدیداً پرداخت کرده ایم اما واقعا وصول آن از واحد ها با دشواری روبروست و امکان پذیر نیست بنابراین انتظار مساعدت داریم در خصوص اولاً کاهش تعرفه ثانیاً مساعدت در تقسیط بدهی ها

#### آقای پور حاجتی از شرکت آب و فاضلاب استان قم:

برابر مصوبه هیات وزیران در تاریخ ۱۲/۱۷ بشماره ۱۶۴۴۹۱ ما ناگزیریم به اجرای تعرفه هایی که در ضمیمه این مصوبه و به تفکیک شهرهای کشور قید گردیده است. و مطالبات زیادی وجود دارد که اگر شرکت بخواهد پروژه های خود را اجرا و سیستم را مدیریت کند باید این مطالبات اخذ شود لذا تقسیط آنها موجب تاخیر در فعالیتهای شرکت می گردد و نیاز به تصمیم مدیریتی دارد که در صورت صلاحدید عمل خواهد شد.

ضمناً در خصوص ضرایب چنانچه از طریق منابع قانونی تغییر جدید ایجاد شود ما آنرا اجرا خواهیم کرد.

#### جناب آقای شاهچراغی استاندار محترم:

برای موضوع ضرایب محرومیت مکاتبه ای با سازمان مدیریت و برنامه ریزی انجام و تفاوتها انعکاس تا برابر مقررات تصمیم گیری شود همچنین برای تقسیط بدهی معوقه شرکت خدماتی با مدیر عامل ( جناب آقای بختیاری) مذاکره و در حد مقدورات و قوانین و برابر تصمیم ایشان عمل گردد.





## شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: ..شماره.....  
پیوست: بندلرد.....

دستور جلسه ۳:

فعال سازی شهرک تخصصی کفش ماشینی استان:

آقای کرمانی مسئول انجمن صنایع کفش ماشینی استان:

همانطور که مستحضرید شهرک تخصصی ۹۶ هکتاری در جوار شهرک شکوهیه بمنظور استقرار واحدهای کفش در سال ۹۸ کلنگ زنی گردید ولی بلافاصله با نامه اداره کل راه و بحث حریم کمربندی که بخشی از زمین را در کل جدا خواهد نمود روبرو شدیم و لذا آماده سازی زمین با مشکل روبرو بوده و مساحت آن بشدت کاهش یافته است. همزمان شهرک صنعتی خصوصی در جاده کاشان منطقه صنعتی امید در حال اجراست اما پیشنهاد امروز برای عام کردن شهرک در حوزه صنایع خوشه کفش نظیر مواد اولیه، یراق آلات، چرم سازی مصنوعی و صنایع فلزی مرتبط با صنعت کفش باید تصمیم گیری شود و واگذاری صورت پذیرد. ضمناً واحدهای دارنده پروانه بهره برداری که قبلاً متعهد به انتقال شده اند در یک فرصت مناسب یکماهه فراخوان گردند تا با اولویت در شهرک مزبور جانمایی شوند همچنین زمین مورد نیاز که توسط سازمان صمت تشخیص داده می شوند مبنای واگذاری صورت گیرند.

از سازمان محیط زیست درخواست میشود برای واحدهای دارنده پروانه بهره برداری که مدت اعتبار آنها منقضی گردیده است بمدت یکسال دیگر تمدید صورت پذیرد تا این شهرک های در دست اقدام که استان را به قطب تولید صنعت کفش کشور خواهد نمود جنبه عملیاتی به خود گیرد.

آقای ابراهیمی مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی:

در خصوص متقاضیان شهرک صنعتی تخصصی کفش ماشینی استقبال بسیار کم بوده است و در حدی که مراجعه کرده اند انجام شده هم اکنون در چند واحد صنایع فلزی و شیمیایی وابسته به کفش هم اقدام کرده ایم و آمادگی پذیرش متقاضیان جدید که از سوی انجمن صنایع کفش با سازمان صمت خواهند بود را داریم. البته اولویت با واحدهای متعهد به انتقال هستند که در سایندهی زون ۹۶ هکتاری قطعات مناسب آنها دیده شده است. لذا مشکلی در خصوص پیشنهاد آقای کرمانی ریاست محترم انجمن صنایع کفش استان وجود ندارد.

جناب آقای شاهچراغی استاندار محترم:

در خصوص شهرک های تخصصی صنایع کفش تسریع لازم صورت پذیرد و برابر مصوبات جلسه کارشناسی شورای گفتگو اقدامات انجام و در جلسات بعدی گزارش ارائه شود و هر یک از دستگاههای مسئول با هماهنگی لازم جهت عملیاتی کردن شهرک های موصوف اقدام نمایند.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: نیدارد.

## دستور جلسه ۴:

### آقای خاکی رییس اتاق بازرگانی قم:

هم اکنون برای جوازهای تاسیس جدید کمبود زمین و آب و برق وجود دارد و سرمایه گذارهای جدید با مشکل روبرو هستند از طرفی منابع انرژی تخصیص به واحدهای قبلی در برخی موارد کمتر از قراردادها مورد استفاده قرار میگیرند و ضرورت بررسی کارشناسی برای تعدیل وجود دارد که توضیحات آترادبیر کل اتاق ارائه خواهند نمود.

### آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:

پیرو دستورات استاندار محترم مبنی بر بررسی تخصصی در تخصیص منابع انرژی مورد نیاز واحد ها و عدم تعهد در این زمینه فراتر از ظرفیت استان جلسات کارشناسی شورای گفتگو تشکیل و موارد مختلفی مطرح گردید از جمله پیشنهادات استفاده از روشهای قبلی آزمون شده در خصوص صدور مجوزهای صنعتی توسط خانه صنعت و معدن بعنوان یک شکل تخصیصی بخش خصوصی است که در تعیین آب و برق و گاز مورد نیاز هر واحد با توجه به نیازهای واقعی آنها می تواند نظریه کارشناسی دهد. مضافاً که در مدت محدودی این همکاری اجرا و سپس حذف گردیده است از سوی دیگر شرکت شهرک های صنعتی منطقاً در چارچوب جواز صادره از سوی سازمان صمت در راستای تعیین نیازهای زیر ساختی واحدها بایستی مبادرت به انعقاد قرارداد و تخصیص منابع دهد و نه شیوه تخصیص منابع بر اساس نسبت متر از زمین واگذار شده که در بسیاری از موارد غیر کارشناسی است و اصولاً کمتر ارتباط بین مساحت زمین و نیازهای انرژی آن وجود دارد.

### آقای شاهچراغی استاندار محترم:

بهرحال نباید بیش از ظرفیت استان برای سرمایه گذار توقع ایجاد کرد و مشکلات بعدی را بوجود آورد لذا ضرورت بررسی تخصصی نیازها قبل از صدور جواز وجود دارد که منجر به مشکلات قبلی نشویم از طرفی شرکت شهرک های صنعتی با بازنگری به گذشته و مجوزهای داده شده یک بررسی میدانی صورت دهد و با جابجایی تخصیص ها بر اساس واقعیت ها و جابجایی و تعادل بخشی به نیازها بر اساس واقعیت و نه امتیازات بی دلیل رانت گومه صورت دهند و البته اعلام فرصت های کارشناسی به افراد ذینفع که چنانچه بیش از ظرفیت از منابع آب و برق و گاز ارقام تخصیصی گرفته اند برنامه خود را در مدت زمان محدود ارائه و اگر اقدام نشد تعدیل لازم صورت پذیرد و تاکید میشود هیچگونه مجوز جدید قبل از بررسی کارشناسی انجام نشود.  
جلسه در ساعت ۱۳:۱۰ به پایان رسید.





# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## مصوبات استانی

مصوبات استانی		
ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	پیش از دستور اخبار و رویدادها(سفر هیات های تجاری به استان)	مقرر گردید اتاق بازرگانی برنامه اعزام پذیرش هیئت تجاری به کشورهای هدف را تهیه و جهت اخذ مجوز و هماهنگی لازم به دفتر نمایندگی وزارت امور خارجه در استان ارسال نمایند.
۲	پیش از دستور اخبار و رویدادها(سفر هیات های تجاری به استان)	مقرر گردید در زمان حضور تورهای تجاری در استان از مرکز خدمات سرمایه گذاری از نماینده وزارت اقتصاد و دارایی استفاده شود.
۳	خارج از دستور	با توجه به حساسیت بازار نسبت به توزیع مرغ و تخم مرغ و نظام جوجه ریزی و آسیب پذیری آن پیش بینی تولید آینده مقرر شد نامه ای که از سوی کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی قم تهیه خواهد شد و با امضای استاندار محترم موضوع به مراجع تصمیم گیری در تهران منعکس گردد و تمهیدات لازم اندیشیده شود
۴	پیش از دستور پیگیری مصوبات پیگیری اسناد کارخانجات جاده قدیم قم تهران	مقرر گردید اداره کل راه و شهرسازی در راستای حل مشکل مالکین حدود ۱۲۰ واحد صنعتی فاقد سند در جاده قدیم قم تهران توافق نامه حقوقی با امضا و تعهدات کلی ذینفعان دولتی و بخش خصوصی تهیه و طی یک ماه فرآیند آماده سازی واحد ها برای دریافت سند مالکین از اداره کل ثبت اسناد و املاک فراهم آورد.
۵	دستور جلسه تغییر فرآیند ترخیص مواد اولیه و کالاهای وارداتی و حذف معافیت ورود ماشین آلات خط تولید	مقرر شد طی نامه ای به نمایندگان محترم استان قم موضوع لغو معافیت حقوق ورودی ماشین آلات صنعتی و معدنی کشاورزی (بند ص تبصره ۶) قانون بودجه ۱۴۰۱ و آثار منفی آن در اقتصاد با دلایل کارشناسی انعکاس و اصلاح لازم درخواست شود و همچنین مراتب جهت طرح در جلسه شورای گفتگوی مرکز پیگیری گردد.

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

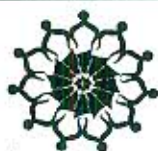
Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم- بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی

تلفن: ۷۷۷۳۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

www.qomchamber.com



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: نداشت

<p>با توجه به تغییر رویکرد مقررات گمرکی کالا و مواد اولیه در وزارت صمت و حذف سیستم ترخیص درصدی کالا مقرر گردید طی نامه ای با امضای استاندار محترم جهت تغییر کد شرایطی فراهم آید تا ترخیص درصدی کالا برای مواد اولیه به ویژه مواد مرتبط به صنعت کفش امکان پذیر شود.</p>	<p>دستور جلسه تغییر فرآیند ترخیص مواد اولیه و کالاهای وارداتی و حذف معافیت ورود ماشین آلات خط تولید</p>
<p>مقرر گردید مطالبه کسر دریافتی کالاهای ترخیص در خصوص کالا و مواد اولیه ترخیص شده در دو ماه اول که قبل از اعلام سیاست جدید ارزی و حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد و ترخیص شده اند در دستور کار شورای گفتگوی مرکز قرار گیرد و تا دریافت پاسخ تهران اداره کل گمرک استان مطالبات مرتبط را تعلیق و تقسیط نماید</p>	<p>دستور جلسه تغییر فرآیند ترخیص مواد اولیه و کالاهای وارداتی و حذف معافیت ورود ماشین آلات خط تولید</p>
<p>مقرر گردید سازمان آبفا در خصوص دریافت مطالبات خود با توجه به افزایش بهای چند برابری آن که از توان شرکت های خدماتی شهرکهای صنعتی خارج است با مساعدت لازم به صورت تقسیط برابر صلاحدید مدیر کل آبفا دریافت نمایند.</p>	<p>دستور جلسه افزایش آب بهاء واحدهای مستقر در شهرکهای صنعتی</p>
<p>در خصوص تعرفه آب بهای بخش صنعت قم برای اصلاح ضرایب محرومیت استان نسبت به سایر نقاط کشور مقرر گردیده طی مکاتباتی موضوع به شورای گفتگوی مرکز با امضا استاندار محترم انعکاس یابد و با تأکید بر صلاحیت سازمان مدیریت و برنامه ریزی در تشخیص نقاط محروم تغییرات لازم پیش بینی شود بنحویکه با سیستم عادلانه ضرایب مشخص گردد.</p>	<p>دستور جلسه افزایش آب بهاء واحدهای مستقر در شهرکهای صنعتی</p>
<p>در مورد شهرک صنعتی کفش ماشینی - ۹۶ هکتاری - مقرر شد سند با تأکید بر ارزیابی زیست محیطی و اختصاص زمین به واحد های کفش و خوشه کفش به تشخیص سازمان صمت با اولویت به متقاضیان متعهد شده به انتقال اقدام گردد و انجمن صنایع کفش موضوع را بین اعضا اطلاع رسانی نموده تا طی یک ماه آینده جواز تاسیس صادر و انعقاد قرارداد زمین عملیاتی شود.</p>	<p>دستور جلسه بررسی پیگیری شهرک تخصصی صنعت کفش استان و پذیرش واحدهای خوشه کفش</p>





# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

<p>مقرر شد واحدهای تولیدی کفش ماشینی دارای پروانه بهره برداری که قبلاً متعهد به انتقال شده اند و تاریخ اعتبار پروانه آنها، منقضی گردیده است در یک دوره سه ساله و به تفکیک برای هر یکسال و پس از تصویب کارگروه ماده ۱۱ کمیته محیط زیست تمدید گردد.</p>	<p>دستور جلسه ۱۱ بررسی پیگیری شهرک تخصصی صنعت کفش استان و پذیرش واحدهای خوشه کفش</p>
<p>شرکت شهرک های صنعتی جهت بررسی و مدیریت منابع انرژی در شهرک های صنعتی آب برق گاز اقدام و جابجایی لازم برای استفاده بهتر از منابع انرژی را انجام دهد ضمناً از این تاریخ (۱۴۰۱/۰۳/۳۱) صدور مجوز صنعتی بدون پیش بینی اولیه و چگونگی تامین انرژی صادر نگردد.</p>	<p>دستور جلسه ۱۲ بررسی و تغییر سیستم صدور مجوزهای صنعتی از نظر تامین منابع انرژی (آب، برق، گاز)</p>

## مصوبات ملی:

مصوبات ملی		
ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱		