



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: نیدارد.....

گزارش جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم				
شماره نشست:	تاریخ جلسه:	ساعت شروع:	ساعت خاتمه:	محل نشست:
۴۲	۱۴۰۰/۰۱/۳۱	۱۱:۳۰	۱۳	سالن کرامت استانداری
عناوین دستور جلسه				

عنوان پیش از دستور:

- ۱- پیگیری مصوبات جلسه قبل
 - ۱-۱- استقرار نماینده بانک مرکزی در استان
 - ۲-۱- پیگیری معرفی نماینده اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی در هیاتهای بدوی و تجدید نظر سازمان تامین اجتماعی
 - ۳-۱- پیگیری معافیت بیمه سهم کارفرمایی کارآفرینان کشاورزی از سوی سازمان نظام صنفی و سازمان تامین اجتماعی
 - ۴-۱- پیگیری تفویض اختیار موسسات حسابرسی تامین اجتماعی کشور به سازمان تامین اجتماعی استان توسط سازمان تامین اجتماعی

عنوان دستور جلسه:

- ۱- بررسی معافیت مالیاتی شرکتهای خدماتی شهرکهای صنعتی استان
- ۲- بررسی دریافت سهمی از مالیات ارزش افزوده واحدهای مستقر در شهرکهای صنعتی بنفع شرکتهای خدماتی
- ۳- ارائه و تصویب تقویم جلسات شورای گفتگو در سال ۱۴۰۰

عنوان خارج از دستور:

- ۱- ارزیابی مستحقات واحدهای صنعتی در زمان نقل و انتقال
- ۲- بررسی دفاتر مالی یکسال قبل توسط موسسات حسابرسی تامین اجتماعی



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: ندارد.....

الف - دولت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	بهرام سرمدست	استاندار	حاضر	-
۲	نوربخش محمود	سازمان برنامه و بودجه	حاضر	-
۳	محمود سیجانی	سازمان صنعت معدن و تجارت	حاضر	-
۴	عباس پور میدانی	سازمان جهاد کشاورزی	حاضر	-
۵	عادل علیپور	امور اقتصاد و دارایی	حاضر	ویدئو کنفرانس
۶	مصطفی کاویانی	تعاون کار و رفاه اجتماعی	حاضر	-
۷	هاشمی نژاد	دبیر کمیسیون هماهنگی بانکها	حاضر	-

ب - مجلس شورای اسلامی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	احمد امیر آبادی	نماینده مجلس	غایب	-
۲	حجت السلام ذالنوری	نماینده مجلس	غایب	-
۳	علیرضا زاکانی	نماینده مجلس	غایب	-

ج - قوه قضائیه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: ندارد.....

	نماینده)			
۱	غایب	ریاست دادگستری/معاون	حجت الاسلام مظفری	جعفری
۲	غایب	دادستان	حجت الاسلام غریب	-

د- شهرداری و شوراها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	مرتضی سقائیان نژاد	شهردار مرکز استان	نماینده	شریفی
۲	عبداله جلالی	رئیس شورای اسلامی استان	غایب	ویدئو کنفرانس

ه- تعاونی و خصوصی (رؤسای اتاق ها)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	ابوالفضل خاکی	ریاست اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی	حاضر	-
۲	حاج ابراهیمی	دبیر اتاق تعاون	حاضر	ویدئو کنفرانس
۳	حسن احمدلو	ریاست اتاق اصناف	حاضر	ویدئو کنفرانس

(مدیران عامل یا رؤسای هیأت مدیره شرکت های برتر خصوصی و تعاونی یا رؤسای تشکل های اقتصادی بخش خصوصی و تعاونی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	سید عبدالرسول	ریاست اتحادیه صنف موسسات اتومبیل	حاضر	ویدئو کنفرانس



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: .. شماره.....
پیوست: ندارد.....

موسوی			
۲	محمد حیدری	مدیر عامل شرکت فریدولین	حاضر
۳	علیرضا هاشمی	ریاست انجمن صنایع برق و الکترونیک	حاضر
۴	محمد مهدی خاقانی	مدیر عامل شرکت تعاونی صنایع پلاستیک	حاضر
۵	مجتبی حاج حسینی	مدیر عامل مولدان صنایع شیمی	حاضر
۶	زکریا غلامی	ریاست هیات مدیره انجمن سنگ لاشه	حاضر
۷	محمد آقاجانی	ریاست انجمن قطعه سازان	حاضر
۸	صادقی	ریاست اتحادیه بافندگان فرش دستباف	حاضر

و- اسامی مدعوین و سایر مراجع و دستگاهها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	مهرداد غضنفری	معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری
۲	علیزاده طباطبایی	مدیر کل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری
۳	علی اصغر دادخواه	سازمان تامین اجتماعی
۴	علیزاده اهوازی	اداره کل امور مالیاتی
۵	میثاقي	شرکت شهرکها صنعتی
۶	عالمی آرانی	نظام صنفی کشاورزی



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره:
پیوست: ندارد.....

ریاست اتحادیه صادرکنندگان	حسن آقاجانی	۷
عضو هیئت نمایندگان اتاق	غلامحسین اله یاری	۸
دبیر کل اتاق بازرگانی	محمد حاج زمانی	۹



تاریخ:
شماره: .. شماره.....
پیوست: نیدارد.....

شرح جلسه:

پیش از دستور:

۱- پیگیری مصوبات جلسه قبل

۱-۱- استقرار نماینده بانک مرکزی در استان

جناب آقای خاکی رئیس اتاق بازرگانی و دبیر شورا:

حلول ماه مبارک رمضان را به مدیران محترم و همه حاضرین در جلسه تبریک عرض می نمایم و از جناب آقای دکتر سرمست استاندار محترم جهت تشکیل این جلسه سپاسگذارم. در چند جلسه سال ۹۹ موضوع اهمیت استقرار نماینده بانک مرکزی در استانها بمنظور پاسخگویی به مطالبات متقاضیان بانکی اعم از ریالی و ارزی و بویژه بخشنامه های مکرر در خصوص تعلیق کارتهای بازرگانی مطرح و بعنوان مصوبه ملی به شورای گفتگوی مرکز ارجاع داده شد متعاقب آن موضوع در دستور کار ستاد تسهیل تولید و رفع موانع مرکز قرار گرفت و بالاخره در جلسه شماره ۱۱۰ مورخ ۲۸ اسفند ۹۹ موضوع مزبور بتصویب رسید و بر مبنای آن مقرر شد بانک مرکزی ساز و کار لازم را فراهم نموده و در جلسه فروردین ماه ستاد طرح خود را ارائه نماید. در پیشنهاد اولیه رئیس بانک ملی که هم اکنون ریاست شورای هماهنگی بانکها در ایران را بعهده دارد در صورت تائید رئیس بانک مرکزی می تواند مسئولیت را بپذیرد. البته در استان قم رئیس شورای هماهنگی جناب آقای هاشمی نژاد ریاست محترم بانک صادرات می باشند. ما منتظر نتایج اولین جلسه ستاد تسهیل کشور در ۱۴۰۰ هستیم تا اقدام استانی آنرا شاهد باشیم.

امروز دو دستور کار اصلی در حوزه های سازمان تامین اجتماعی و سازمان امور مالیاتی قرار داده شده است که امیدواریم به نتایج خوبی منجر گردد.

۲-۱- پیگیری معرفی نماینده اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی در هیاتهای بدوی و تجدید نظر سازمان تامین اجتماعی

جناب آقای نوپوش عضو اتاق بازرگانی:

مصوبه جلسه ۵۷ ستاد تسهیل تولید کشور تاکید دارد که فقط دفاتر یکسال مورد بررسی مطالبات سازمان تامین اجتماعی مورد بررسی قرار گیرد و از ورود به سالهای قبل خودداری شود این اقدام کماکان نقض می گردد لطفاً دستور لازم صادر فرمائید.

موضوع دیگر ترکیب هیاتهای بدوی و تجدید نظر در سازمان تامین اجتماعی است که اولاً در هیات های بدوی چهار نماینده کارگر، کارفرما، نمایندگان تامین اجتماعی (۲ نفر) حضور دارند که زوج می باشد و لذا



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ:
 شماره: .. شماره.....
 پیوست: ندارد.....

مشکل تصمیم گیری در زمان اختلاف نظر بوجود می آید. ثانیاً در هیاتهای تجدید نظر، ۲ نفر تامین اجتماعی، یک نفر کارفرما، یک قاضی و یک نماینده بخش خصوصی حضور دارند که معمولاً آراء صادره با یکسونگری بنفع سازمان تامین اجتماعی صادر می شود.

جناب آقای دادخواه ریاست سازمان تامین اجتماعی:

در خصوص مشکلات مطرح شده و پرونده آقای نوپوش بدلیل آنکه از نظر سازمان تامین اجتماعی فقط دفاتر یکسال بررسی می گردد لذا پیشنهاد می شود کارگروهی به دستور استاندار محترم و تعیین یک فرد بعنوان حکم انتخاب شوند تا مطالب بخش خصوصی و حکم دیوان عدالت اداری مورد کنکاش قرار گرفته و نتیجه برای هر دو طرف (دولت/ بخش خصوصی) قطعی و لازم الاجرا باشد برای این موضوع زمان تعیین گردد ضمناً مدت احکام قبلی اعضاء هیاتها ۳ ساله بوده و اعتبار آنها به اتمام رسیده است که نامه ای مبنی بر عضویت مدیران کار استان طبق دستور معاون اول رئیس جمهوری و تصویب شورای گفتگوی استان به تهران ارسال نموده ایم که رونوشت آن را در جلسه کارشناسی گفتگو به آقای دکتر حاج زمانی تحویل داده ایم.

جناب آقای دکتر سرمست استاندار محترم:

بارها گفته ام و اعتقاد هم دارم که هر موقع اختلاف نظری بین مدیر دولتی و مدیر بخش خصوصی رخ دهد قطعاً رای ما به سود بخش خصوصی است و با این پیش فرض باید به طرح مباحث و پیشبرد راهکارها پرداخت. لذا از معاون محترم اقتصادی (جناب آقای غضنفری) درخواست می شود پیرو پیشنهاد آقای دادخواه جلسه ای با حضور رئیس سازمان تامین اجتماعی استان (آقای دادخواه)، متقاضی معترض (آقای نوپوش) نماینده بخش خصوصی (توسط اتاق بازرگانی)، نماینده استاندار (معرفی توسط بخش خصوصی) و یک نفر مطلع حقوقی (از اتاق بازرگانی) تشکیل و موضوع مطرح و جمعبندی گردد تا قبل از جلسه شورای گفتگوی بعدی نتیجه اعلام گردد.

جناب آقای غضنفری معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

در این راستا جلسه اختصاصی گذاشته شد و ریاست سازمان تامین اجتماعی به همراه کارشناس ذریبط و طرف های دیگر (بخش خصوصی) در جلسه مطالب خود را مطرح نمودند که بنظر میرسد شخص مدیر عامل تمایل به حل مشکل دارد اما بدنه کارشناسی سازمان مقاومت میکند که پس از جلسه گفتم حاضر به زیارت ایشان در جلسات بعدی نیستم حال با این جمعبندی مقام عالی استاندار جلسه را خواهیم گذاشت و امید است شخص مدیر عامل (آقای دادخواه) خودشان حضور یافته تا دستیابی به راه حل میسر گردد.



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ:

شماره:

پیوست: ندارد.....

جناب آقای حاج زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:

در جلسه چهل و یکم شورای گفتگو بطور مکرر بحث عدم اجرای دستور معاون اول ریاست جمهوری بر تغییر در ترکیب هیاتهای حل اختلاف تامین اجتماعی که موجبات صدور آراء یک طرفه بنفع سازمان تامین اجتماعی (دولت) گردیده و بخش خصوصی متضرر شده است بحث گردیده لذا پیشنهاد می گردد با دعوت از جناب آقای سالاری ریاست محترم سازمان تامین اجتماعی کشور و حضور در یکی از جلسات شورا (که قبلاً هم به تصویب جلسه رسیده است) موضوع بحث تجدید گردد و علاوه بر دستور کار تغییر در ترکیب هیاتها سایر مسائل از جمله تفویض اختیار موسسات حسابرسی به استانها و بقیه موارد طرح گردند.

جناب آقای دکتر سرمست استاندار محترم:

اهمیت موضوع مشخص است اما چون دعوت از افراد با توجه به تشدید بیماری کرونا و حاد بودن شرایط عملی نیست لذا پیشنهاد میگردد اولاً بصورت مکاتبه از طریق سازمان تامین اجتماعی با امضاء استاندار پیگیری شود ثانیاً بصورت تلفنی اینجانب با ریاست محترم سازمان تامین اجتماعی اقدام خواهد شد و ثالثاً می توان با ملاقات حضوری در تهران موضوع را مطرح نمود.

۳-۱- پیگیری معافیت بیمه سهم کارفرمایی کارآفرینان کشاورزی از سوی سازمان نظام صنفی و سازمان تامین اجتماعی

جناب آقای پیمان عالمی ریاست نظام صنفی کشاورزی:

از مهر ماه سال ۱۳۹۹ طی بخشنامه ای از سوی سازمان تامین اجتماعی کشور (بخشنامه ۱۴۰/۳) اعمال معافیت بیمه سهم کارفرمایی کشاورزان با مشکل روبرو شد که بعد از پیگیریهای مکرر از طریق نمایندگان محترم مجلس اعتبار این معافیت در بودجه سال ۱۴۰۰ گنجانده شده است اما در سال ۹۹ بودجه ای برای آن تامین نشده است.

لذا پیشنهاد می شود موضوع در فرایند مکاتبه بین سازمان استانی و ستاد صورت پذیرد تا این تلاش انجام شده بی ثمر نگردد ضمناً تا وصول نتیجه ترتیبی اتخاذ گردد که خدمات تامین اجتماعی برای کلیه واحدهای کشاورزی قبلی (اعم از دارای پروانه و یا بدون پروانه) انجام شود و صدور مفاصا حساب برای واحدها انجام پذیرد.

۴-۱- پیگیری تفویض اختیار موسسات حسابرسی تامین اجتماعی کشور به سازمان تامین اجتماعی استان توسط سازمان تامین اجتماعی

جناب آقای دادخواه رئیس سازمان تامین اجتماعی:



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: ندارد.....

همانطور که گفته شد ما به اصل موضوع تفویض اختیار موسسات حسابرسی به استان موافقیم که مشکلات کارفرمایان از طریق تفویض اختیار و یا ایجاد شرکتهای استانی و یا به روش قبل که موسسات حسابرسی وجود نداشتند کلیه عملیات بازرسی با استفاده از ظرفیتهای سازمان تامین اجتماعی و کارکنان آن قابل رفع رجوع باشد چون هم امکانات نیروی انسانی و هم امکانات فیزیکی به حد کفایت وجود دارد اما متأسفانه هم اکنون توسط موسسات حسابرسی مرکز انجام و موجبات نارضایتی مودیان و کارفرمایان را فراهم نموده است.

جناب آقای آقاجانی رئیس اتحادیه صادر کنندگان استان:

بنظر میرسد دلیل سخت گیری های بی دلیل و مانع ساز موسسات حسابرسی در بازرسی بنگاهها دریافت درصدهایی از جرایم برای این نوع موسسات می باشد که موجب تشدید موضوع و فشار بر واحدها گردیده است اما اگر ترتیبی داده شود که گزارشات حسابرسان کارشناسی دادگستری مورد پذیرش سازمان تامین اجتماعی واقع شود موضوع تعدیل خواهد شد و از هزینه های مضاعف هم کم خواهد کرد لذا پیشنهاد می شود سازمان تامین اجتماعی این موضوع را بپذیرد که حسابرسان رسمی دخالت کنند.

جناب آقای دادخواه رئیس سازمان تامین اجتماعی:

ضروری است پیشنهاد حسابرسی های رسمی مکتوب گردد و ابتدا مورد تأیید موسسه در تهران واقع شود بنابراین راهکار ملی باید جستجو کرد چون استان نقشی در این موضوع ندارد.

دستور جلسه یک:

۱- معافیت مالیاتی شرکتهای خدماتی در شهرک های صنعتی

جناب آقای حمید عالمی رئیس هیات مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی شکوهیه

شهرکهای صنعتی شرکت شهرک ها زیر ساختهایی را ایجاد نموده است و برای بهره برداری به بخش خصوصی واگذار می نماید که هزینه این زیر ساختها را دولت از بخش خصوصی در زمان خرید زمین و بعد از آن به عنوان عوارض اخذ می نماید. هزینه استهلاک در شهرک های صنعتی هرروز افزایش می یابد شرکتهای خدماتی به عنوان مادر خرج هستند ولی می بایست بابت حق شارژ گزارش فصلی ارسال نمایند و ارزش افزوده پرداخت کنند و چند واژه خدماتی در نام شرکت قید شده است مالیات عملکرد اخذ می نماید در شرکتهای خدماتی، خدمات بفروش نمیرسد که بابت آن مالیات پرداخت کنند.

دستور جلسه دو:

۲- بررسی دریافت سهمی از مالیات ارزش افزوده واحدهای مستقر در شهرکهای صنعتی بفتح شرکتهای خدماتی

جناب آقای حاج زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: نیدارد.....

طی دو جلسه کارشناسی شورای گفتگو این موضوع مورد بررسی قرار گرفت و مطرح گردید با توجه به ماده ۵ فصل اول قانون مالیات بر ارزش افزوده چون خدمات برای غیر در قبال " ما به ازاء " نمی باشد لذا از چرخه دریافت مالیات باید حذف شوند

جناب آقای خاکی رئیس اتاق بازرگانی:

بر اساس ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده نرخ عوارض شهرداریها و دهیاریها در رابطه با کالا و خدمات در ۴ دسته کالا بشرح آمده است.
الف) کلیه کالاها و خدمات ۱,۵ درصد
ب) انواع سیگار و دخانیات ۳ درصد
ج) انواع بنزین و سوخت هواپیما ۱۰ درصد
د) نفت سفید و گاز ۱۰ درصد
همانطور که ملاحظه می شود به جز بند الف سایر موارد در شهرک های صنعتی استان موضوعیت ندارد لیکن متأسفانه قانون گذار در جزء ۲ بند ب ماده ۶ قانون برنامه ششم توسعه ، مشمولیت عوارض بند الف را حذف نموده و عملاً این مصوبه برای صنعت استان ناکار آمد گردیده است لذا پیشنهاد می شود بطریقی این موضوع احیا گردد و بند الف افزوده گردد.

جناب آقای علیزاده اهوازی مدیر کل امور مالیاتی:

نیازهای اعلام شده برای بازسازی و بهسازی شهرک های صنعتی بویژه در حوزه جبران استهلاک دارایی ها نظیر ساختمانها، سیستم آب فاضلاب و برق، سالن ، آسفالت خیابانها و با بازدیدی که داشتیم واقعاً یک ضرورت است در زمینه عمرانی نیاز شدید وجود دارد اما اعمال هر نوع معافیت مستلزم تصویب قانون است. که سهم ارزش افزوده واحدها و شرکتهای خدماتی در تبصره ۴ ماده ۴۲ لایحه ارزش افزوده پیش بینی گردیده است. اما برای کوتاه مدت طی جلسه ای با شرکت شهرک ها و شهرکهای خدماتی موضوع غیر انتفاعی آنها را بررسی و موضوع را برطرف می نماییم. در خصوص ارزش افزوده نیز این طرح در مجلس می باشد که امیداریم به زودی به تصویب برسد و بنوعی از این شرکتهای حمایت بعمل آید.



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: .. شماره.....
پیوست: ندارد.....

نماینده شهرداری: با توجه به پیشنهاد آقای عالمی برای حضور شهرداری و خدمات در شهرکها بایستی اشاره کنم که بر اساس ماده ۳۸ قانون اساسی قانون گذار شهرداری را مکلف نموده که فقط در محدوده شهر خدمات ارائه نماید.

دستور جلسه ۳:

تقویم جلسات شورای گفتگو

جناب آقای خاکی دبیر شورا:

طبق برنامه زمان بندی جلسات سالانه شورای گفتگو برای روزهای سه شنبه بصورت ماهانه تدوین گردیده که بشرح زیر می باشد و در صورت تصویب به اجرا در خواهد آمد.
در پایان جلسه تقویم پیشنهادی دبیر خانه مورد تصویب قرار گرفت. ضمناً مصوبات در دو بخش استانی و ملی ضمیمه می باشد.

خارج از دستور

۱- ارزیابی مستحذات واحدهای صنعتی در زمان نقل و انتقال

جناب آقای حمید عالمی مدیر عامل شرکت خدماتی شهرک صنعتی شکوهیه:

در زمان انتقال واحدهای صنعتی بویژه واحدهای قدیمی که بیش از ۲۰ سال از ساخت آنها گذشته است با مشکل مفاصا حساب بیمه مواجه هستیم که آنها بر اساس قانون سال ۹۳ بایستی ۱۵ درصد عوارض پروانه ساختمانی برای حق بیمه کارگران دریافت شود و چون عوارض صفر است لذا عدد بیمه هم باید صفر شود اما در عمل بنا به سلیقه احدی از کارشناسان بیمه، موضوع به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع زده می شود. که اعداد سنگینی به واحدها تحمیل می شود. (این اقدام منحصراً در استان قم اجرا و در سایر استانها سابقه ای ندارد) پیشنهاد میشود چون بخشنامه اخذ عوارض ساخت از سال ۹۳ اعلام شده است لذا اولاً باید بنا به قانون عطف به ما سبق برای واحدهای ساخته شده قبل از ۹۳ موضوع منتفی گردد و برای سایر واحدها جدول محاسباتی از واضح قانون درخواست شود و تا زمان ارائه جدول محاسبه سازمان تامین اجتماعی با اخذ تعهد نامه از کارفرمایان خدمات جاری و از جمله مفاصا حساب به واحدها داده و مانع را رفع کند.

جناب آقای نوپوش عضو اتاق بازرگانی:



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره:
پیوست: ندارد.....

شهرداریها مبلغی را به عنوان عوارض ساخت از سازندگان ساختمان اخذ می نمایند که همانطور که گفته شد بر مبنای ۱۵ درصد مبلغ عوارض ساخت حق بیمه دریافت می شود که چون شرکت شهرک ها پروانه ساختمانی با صفر ریال صادر می نماید موضوع عملاً منتفی است ضمن اینکه قانون سال ۹۳ به قبل از آن قابل تسری نیست و این موضوع استعلام ارزیابی املاک از دادگستری یک روش ابداعی غیر قانونی بوده که مورد قبول واحد ها نیست و امروز تبدیل به یک مانع تولید شده است و جریان از یک نامه محرمانه سازمان تامین اجتماعی به سازمان های نظارتی شروع می شود که دست تامین اجتماعی را برای استفاده از کارشناسان دادگستری باز کرده است.

جناب آقای جعفری نماینده اداره کل دادگستری استان :

در شورای عالی قضایی برای حمایت از تولید و سرمایه گذاریها پیش بینی های خوبی وجود دارد که دو سال قبل چندین جلسه با حضور نماینده دادستان (آقای سلطانی) گذاشته و برخی مباحث حل شد با توجه به اهمیت تولید و نامگذاری سال بنام پشتیبانی تولید و رفع موانع ما آمادگی حضور در جلسات کارشناسی شما و ارائه پیشنهادات حقوقی را برای حل مسائل داریم. البته حتی اگر بحث ارزیابی مستحقات را بپذیریم مبنای آن قیمتهای همان سال باید مورد نظر باشد و نه قیمت روز.

جناب آقای ابراهیمی معاون شرکت شهرک های صنعتی:

این مشکل (ارزیابی مستحقات واحدها در زمان نقل و انتقال) از سال ۹۷ به بعد بوجود آمد که سازمان بازرسی به موضوع ورود پیدا کردند و شرکت شهرک ها را بر اساس استنباط حقوقی موظف به دریافت مفاصا حساب تامین اجتماعی نمودند که البته نیت آنها مثبت بوده اما در عمل سازمان تامین اجتماعی استفاده حداکثری می کند.

پیشنهاد می شود که از این به بعد پروانه ساختمانی در شرکت شهرک ها با یک عدد حداقلی بعنوان عوارض ساختمانی صدور پروانه انجام شود تا درصد آن محدود و ناچیز گردد.

جناب آقای دکتر سرمست استاندار:

ما باید از روحیه خوب و سازنده جناب آقای جعفری نماینده دادگستری که خوشبختانه با حفظ اولویت نظام در حمایت از بخش خصوصی دفاع مطلوبی نمود تشکر گردد.



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: ندارد.....

۲- بررسی دفاتر مالی یکسال قبل توسط موسسات حسابرسی تامین اجتماعی

جناب آقای نوپوش عضو اتاق بازرگانی:

مصوبه جلسه ۵۷ ستاد تسهیل تولید کشور تاکید دارد که فقط دفاتر یکسال مورد بررسی مطالبات سازمان تامین اجتماعی مورد بررسی قرار گیرد و از ورود به سالهای قبل خودداری شود این اقدام کماکان نقض می گردد لطفاً دستور لازم صادر فرمائید.

مصوبات استانی

مصوبات استانی		
ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	پیگیری مصوبات استقرار نماینده بانک مرکزی در استان	با توجه به مصوبه جلسه ۱۱۰ ستاد تسهیل کشور مورخ ۹۹/۱۲/۲۸ موضوع استقرار نماینده بانک مرکزی در استان مقرر شد. سازمان صمت بعنوان دبیر کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید پیگیری های لازم را بعمل آورند (پیگیری: سازمان صمت)
۲	پیگیری مصوبات معرفی نماینده اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی در هیاتهای بدوی و تجدید نظر سازمان تامین اجتماعی	مقرر شد در ترکیب هیات های بدوی و تجدید نظر سازمان تامین اجتماعی تغییرات پیشنهادی عملیاتی شده (انتصاب و شرکت نمایندگان ادارات کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استانها در هیاتهای بدوی و تجدید نظر تشخیص مطالبات سازمان بعنوان نماینده شورای عالی تامین اجتماعی) و موضوع از طریق مکاتبه با امضاء استاندار محترم به ریاست محترم سازمان تامین اجتماعی کشور موارد فوق مورد تاکید قرار گیرد. (پیگیری: سازمان تامین اجتماعی)
۳	پیگیری مصوبات معافیت بیمه سهم کارفرمایی کارآفرینان کشاورزی از سوی سازمان صنفی و سازمان تامین اجتماعی	در خصوص موضوع تامین اعتبار جهت معافیت بیمه ای سهم کارفرما برای کارگران بخش کشاورزی (زیر ۵ نفر) و پیش بینی بودجه ۱۴۰۰ آن در قانون بودجه مقرر شد از سوی سازمان نظام صنفی کشور پیش نویس نامه با امضاء استاندار محترم برای ارسال به مبادی تصمیم گیرنده در مرکز تهیه گردد. (پیگیری: نظام صنفی کشاورزی)



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: ندارد.....

<p>تا حصول نتایج مکاتباتی استان با سازمان تامین اجتماعی کشور در خصوص مباحث بیمه ای سهم کارفرمایی کارگران بخش کشاورزی مقرر شد سازمان تامین اجتماعی از حذف بنگاهها و کارگران از لیست معافیت بدون هماهنگی با سازمان نظام صنفی کشاورزی خودداری نمایند (پیگیری: سازمان نظام صنفی و سازمان تامین اجتماعی)</p>	<p>پیگیری مصوبات معافیت بیمه سهم کارفرمایی کارآفرینان کشاورزی از سوی سازمان نظام صنفی و سازمان تامین اجتماعی</p>	<p>۴</p>
<p>موسسه حسابرسی سازمان تامین اجتماعی در استان پاسخگویی مناسب به مودیان و کارفرمایان نداشته و بعلت نا رضایتی ایجاد شده در این خصوص مقرر شد ساز و کاری ایجاد تا موسسه حسابرسی در استان زیر مجموعه اداره کل تامین اجتماعی استان قرار گیرد (پیگیری از طریق سازمان تامین اجتماعی با تهیه پیش نویس نامه با امضا استاندار محترم برای ارسال به مبادی تصمیم گیرنده در مرکز). (پیگیری: سازمان تامین اجتماعی)</p>	<p>پیگیری مصوبات تفویض اختیار موسسات حسابرسی تامین اجتماعی کشور به سازمان تامین اجتماعی استان توسط سازمان تامین اجتماعی</p>	<p>۵</p>
<p>موضوع ورود سازمان تامین اجتماعی به حسابهای بیش از یکسال بنگاهها مقرر شد کارگروهی به ریاست معاونت محترم اقتصادی استانداری (آقای غضنفری) با حضور مدیر کل تامین اجتماعی (آقای دادخواه) نماینده بخش خصوصی (از اتاق بازرگانی) نماینده استاندار (مشاور حقوقی اتاق) و متقاضی تشکیل تا قبل از جلسه بعدی شورا (۴۳) تصمیم لازم اتخاذ گردد.</p>	<p>خارج از دستور بررسی دفاتر مالی یکسال قبل توسط موسسات حسابرسی تامین اجتماعی</p>	<p>۶</p>
<p>در اجرای قانون اصلاح ماده ۵ قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی (مصوب ۸۷/۱۲/۱۴) و تغییرات بعدی آن و دستور اداری ۹۳/۱۲/۱۶ در خصوص محاسبه حق بیمه مربوطه با ماخذ (۱۵ درصد عوارض پروانه های صادره) بویژه در زمان نقل و انتقال در شهرکهای صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی که ساخت و ساز آن در زمانهای گذشته انجام پذیرفته و هم اکنون علیرغم اینکه نحوه محاسبه حق بیمه آنها در بخشنامه های صادره از سوی سازمان تامین اجتماعی مسکوت مانده و در استان از مکانیزم ارزیابی ساختمان واحدها. توسط کارشناسان رسمی</p>	<p>خارج از دستور ارزیابی مستحقات واحدهای صنعتی در زمان نقل و انتقال</p>	<p>۷</p>



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: ..شماره.....
پیوست: نیدارد.....

<p>دادگستری استفاده می شود که این موضوع مورد اعتراض مودیان قرار گرفته است (زیرا در شرکت شهرک ها پروانه ساخت با ضریب صفر انجام میگردد و لذا تعهدی بر کارفرمایان وجود ندارد) لذا مقرر گردید: اولاً جلسه ای در دادگستری استان قم به ریاست آقای جعفری (معاون مدیر کل دادگستری) جهت بررسی و اعلام نظر در خصوص وجاهت قانونی اقدام مزبور برگزار گردد (پیگیری: دبیرخانه شورا)</p> <p>ثانیاً: نحوه محاسبه و اعمال قانون مزبور جهت دریافت وجوه حق بیمه کارگران ساختمانی واحدهای احداثی در شهرکهای صنعتی توسط اداره کل تامین اجتماعی استان از طریق مکاتبه با مرکز (سازمان تامین اجتماعی) درخواست گردد (پیگیری: اداره کل تامین اجتماعی استان)</p> <p>ثالثاً: تا اخذ نتایج فوق در زمان استعلام از تامین اجتماعی جهت ارائه مفاصاحساب (ماده ۳۷ قانون تامین اجتماعی) شعبات تامین اجتماعی موظفند با اخذ تعهد از طرفین معامله نسبت به ارائه مفاصاحساب اقدام نمایند.</p> <p>ثالثاً تا اخذ نتایج فوق ارائه خدمات (از جمله مفاصاحساب) از سوی سازمان تامین اجتماعی استان به واحدهای ذینفع صورت پذیرد (پیگیری: سازمان تامین اجتماعی)</p>	
<p>تقویم جلسات شورای گفتگو در سال ۱۴۰۰ (روزهای سه شنبه) مطرح به تصویب رسید.</p>	<p>ارائه و تصویب تقویم جلسات شورای گفتگو در سال ۱۴۰۰</p> <p>۸</p>
<p>در خصوص موضوع معافیت مالیاتی شرکتهای خدماتی شهرک های صنعتی که در لایحه جدید مالیات ارزش افزوده مواردی در تعدیل مالیاتی پیش بینی شده مقرر شد و تا زمان تحقق آن از سوی سازمان امور مالیاتی با مجموعه شرکتهای خدماتی در شهرک های صنعتی و منطقه ویژه سلفچگان (قریب ۷ شرکت) جلسه ای با حضور مدیر کل امور مالیاتی و مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی و اتاق بازرگانی و مدیران شرکتهای مزبور تشکیل و نتایج آن در جلسه بعد شورای گفتگو</p>	<p>بررسی معافیت مالیاتی شرکتهای خدماتی شهرکهای صنعتی استان</p> <p>۹</p>



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: .. شماره.....
پیوست: ندارد.....

مطرح گردد. (پیگیری: سازمان امور مالیاتی)

مصوبات ملی:

مصوبات ملی		
ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	پیگیری مصوبات معرفی نماینده اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی در هیاتهای بدوی و تجدید نظر سازمان تامین اجتماعی	با توجه به ضرورت در تغییر ترکیب هیاتهای بدوی و تجدید نظر تامین اجتماعی و موافقت معاون اول ریاست جمهوری با این پیشنهاد که طی نامه ای به عنوان وزیر محترم کار موضوع انعکاس داده شده اما تا کنون احکام افراد جدید صادر نشده است لذا مقرر شد صدور احکام برای مدیران کار استانی از طریق سازمان تامین اجتماعی پیگیری گردد. (پیگیری اقدام: سازمان تامین اجتماعی)
۲	پیگیری مصوبات پیگیری تفویض اختیار موسسات حسابرسی تامین اجتماعی کشور به سازمان تامین اجتماعی استان توسط سازمان تامین اجتماعی	با توجه به ظرفیت و مأموریت شرکتهای حسابرسی رسمی که فعالیتهای مالی و اقتصادی شرکتها را بطور قانونی رسیدگی می نمایند لذا پیشنهاد گردید گزارشات این نوع شرکتها مورد پذیرش و تائید موسسات حسابرسی سازمان تامین اجتماعی قرار گیرند. سپس مقرر شد این موضوع از طریق سازمان تامین اجتماعی استان به مرکز منعکس گردد و پیگیری لازم بعمل آید همچنین از طریق شورای گفتگوی مرکز برای لحاظ نمودن موضوع در تغییر قوانین مقررات پیگیری شود (پیگیری: سازمان تامین اجتماعی استان - دبیرخانه شورا)
۳	بررسی دریافت سهمی از مالیات ارزش افزوده واحدهای مستقر در شهرکهای صنعتی بنفع شرکتهای خدماتی	در خصوص اختصاص سهمی از مالیات ارزش افزوده جهت نگهداری و توسعه زیر ساختها به شهرکهای صنعتی و شرکتهای خدماتی تایید و مقرر شد طی مکاتبه ای از مبادی مرتبط موضوع گنجاندن بند الف در جزء ۲ بند قانون برنامه ششم و استمرار آن در برنامه هفتم پیگیری شود. (پیگیری: دبیرخانه شورا)



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم
Public Private Dialogue

تاریخ:
شماره: .. شماره
پیوست: ندارد.....

با توجه به مابه ازاء نداشتن خدمات این نوع شرکتها و غیر انتفاعی و غیر درآمدی بودن آنها که به صورت "مادرخرج" برای بنگاههای مستقر در شهرکهای صنعتی فعالیت می کنند سازمان امور مالیاتی کشور تمهیدات لازم برای اعمال معافیت و یا مساعدتهای دیگر به عمل آورند. (پیگیری: اداره کل امور مالیاتی)	بررسی معافیت مالیاتی شرکتهای خدماتی شهرکهای صنعتی استان	۴
--	--	---