



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: ..شماره.....  
پیوست: نیدارد.....

| گزارش جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم |             |            |             |                      |
|---|-------------|------------|-------------|----------------------|
| شماره نشست:                                       | تاریخ جلسه: | ساعت شروع: | ساعت خاتمه: | محل نشست:            |
| ۴۳  | ۱۴۰۰/۰۳/۰۴  | ۱۱         | ۱۳          | سالن کرامت استانداری |
| عناوین دستور جلسه                                 |             |            |             |                      |

**عنوان پیش از دستور:**

- ۱- پیگیری مصوبات جلسه قبل
- ۱-۱- ورود سازمان تامین اجتماعی به حسابهای قبل غیر از سال بررسی
- ۱-۲- ارزیابی مستحذات جهت نقل و انتقال واحدها توسط سازمان تامین اجتماعی
- ۱-۳- مساعدت امور مالیاتی برای ۷ شرکت خدماتی مستقر در شهرک های صنعتی
- ۱-۴- پیگیری واگذاری زمین شهرک ICT از سازمان راه و شهرسازی به شرکت شهرک ها

**عنوان دستور جلسه:**

- ۱- بررسی برگشت ارز واحدهای تولیدی تخصیص از جزء دال بند ۶ قانون بودجه سال ۸۸ (در جلسه مطرح نگردید)
- ۲- واگذاری نمایشگاه نیمه تمام فرش استان به متولیان فرش

**عنوان خارج از دستور:**

- ۱- بررسی قطعی برق مکرر واحدهای صنعتی کشاورزی
- ۲- بررسی تمدید قرارداد واگذاری شرکت توسعه نمایشگاههای بین المللی استان
- ۳- بررسی تامین مواد اولیه واحدهای تولیدی روغن dop



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .. شماره.....  
پیوست: نیدارد.....

خارج از دستور:

بررسی قطعی برق مکرر واحدهای صنعتی و کشاورزی

جناب آقای خاکی رئیس اتاق بازرگانی و دبیر شورا: ضمن تشکر از تشکیل جلسه و خیر مقدم به اعضاء حاضر در جلسه به قطعی بی برنامه و مکرر برق اشاره نمودند که این موضوع باعث خسارات فراوان به بخشهای کشاورزی و صنعتی شده است.

جناب آقای هاشمی معاون خانه صنعت و معدن:

قطعی برق و خاموشی های پی در پی و بدون اعلام قبلی شرکت توزیع نیرو و خسارات و زیانهای مترامی را به صنعت استان تحمیل کرده است بایستی بخش های دیگر نظیر آموزشی ( دانشگاهها) و خانگی هم در برنامه خاموشی قرار گیرند. محاسبه قیمت برق بر اساس اوج بار مصرف آنهم در ساعاتی که پیک مصرف نیست از مشکلات و موانع بخش تولید است. ضمناً سهم قطعی برق استان از کل منطقه تهران ۸۰۰ مگاوات بوده در حالیکه روی ۵۳۰ مگاوات قطعی انجام میگردد. ضمناً رمز ارزها کلاً ۵ درصد برق مصرف می کنند اما مشکل اصلی خارج شدن نیروگاهها از مدار تولید و آغاز دوره اورهال و استهلاک زودرس آنها در حالیکه دیدیم حتی در زمستان هم قطعی داشتیم که بی سابقه بوده است.

جناب آقای غضنفری معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

سوالات مردم از ما مسئولین در روزهای اخیر ۹۰ درصد پیرامون قطعی برق و خسارتهای تبعی آن به کلیه بخشهاست بنظر می رسد باید راه حل همه جانبه در نظر گرفت اکنون که دانشگاهها به دلیل کرونا تعطیل یا مجازی شده اند نباید برق زیاد مصرف کند در مدیریت مصرف باید لحاظ شوند لذا " کمیته برق " پیشنهادی اتاق بازرگانی سریعاً تشکیل و این موارد را یک به یک بررسی و تصمیم گیری نمایند.

جناب آقای مصطفی کرمانی عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی قم:

بدلیل قطعی برق اخیر و خاموشی های پی برنامه روز یکشنبه هفته جاری در محدوده جاده کاشان دو واحد تولیدی کفش دچار حریق و آتش سوزی گردیدند که ضرورت هماهنگی بیشتر را اجتناب ناپذیر ساخته است.

جناب آقای صدیق پور عضو محترم هیات نمایندگان اتاق بازرگانی قم:

قطعی برق با واحدهای تولید مرغ که یک موجود زنده است و تعطیلی تحمیلی را درک نمی کند سازگاری ندارد مثلاً در تولید گله مرغ مادر سیستم های خنک کننده حتماً باید فعال باشند تا راندمان تولید کاهش نیابد که متأسفانه در چند روز اخیر خسارات جبران ناپذیری وارد شده است.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: ندارد.....

## جناب آقای عالی رئیس سازمان نظام صنفی کشاورزی استان:

با توجه به اینکه چاههای کشاورزی ۲۴ ساعته فعالیت دارند قطعی برق ۴ ساعته یعنی کاهش ۱/۴ تولید . اگر برق چاه آب به یک باره قطع شود خسارتی یک میلیاردی بر جای خواهد گذاشت پیشنهاد می گردد طوری برنامه ریزی شود که قطعی ها تجمیع شوند در یک یا دو روز در هفته که قابل برنامه ریزی باشد صورت پذیرد.

## جناب آقای آقاجانی رئیس اتحادیه صادرکنندگان استان:

مشکلات قطعی برق هم در تولید هم در منازل مسکونی و هم در بیماران کرونایی مشکلات فراوانی بوجود آورده است که لازم است وزارت نیرو از سیستم های تشویقی و تنبیهی جهت مصرف برق استفاده نماید. ضمناً با اینکه در دستور جلسه نیست اما در توزیع مواد اولیه از پتروشیمی به واحدهای صنایع شیمیایی با مشکل جدی روبرو هستیم که ضرورت دارد وزارت صمت ورود پیدا کرده و پیش بینی برای جلوگیری از تعطیلی واحدها را بعمل آورد.

## جناب آقای کرمانی عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی:

یکه تازی شرکت پتروشیمی سازند و وزارت نفت که مسئولیت توزیع و قیمت گذاری محصول مواد اولیه صنایع گسترده شیمیایی کشور (بعنوان نمونه ۸۰۰ واحد کفش استان) را بعهده دارد حتی در زمانی هم که در اورهال و تعطیلات فنی نیستند تابع بازار آزاد قیمتها را افزایش می دهند و با اهرم بورس و بازیهای غیر رقابتی ( شبه انحصار) به ضرر تولید کننده محصول نهایی عمل می کند لذا انتظار می رود تصمیم جدی تر گرفته شود.

## جناب آقای سیجانی رئیس سازمان صمت:

در خصوص توزیع مواد اولیه شیمیایی نظیر DOP یا الکلهای صنعتی ( دواتیل هگزانول) در چند سال اخیر فراز نشیب بوده ایم است و مشکل کمبود فعلی فقط از طریق واردات میزان نیاز امکان پذیر است (مصرف حدود ۱۳۰۰ تن تولید ۱۰۰۰ تن ) که تصمیم قبلی وزارت صمت بر این مبنا بود که شرکت سازند (مربوط به وزارت نفت) در حد کمبود را خود راساً وارد نموده و با معدل گیری قیمت داخلی و وارداتی مدیریت قیمت گذاری و توزیع را اعمال کنند اما اخیراً از این تصمیم عدول پیدا کردند و نباید همه فشارها بر وزارت صمت باشد بلکه از وزارت نفت هم باید مطالبه گری شود.

## جناب آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی قم:

پیشنهاد می شود کمیته ای متشکل از استانداری، برق، جهاد کشاورزی، خانه صنعت و معدن و اتاق بازرگانی تحت عنوان کمیته انرژی بوجود آید که مدیریت خاموشی ها را در بخش های مختلف بصورت تقویمی و منظم بعهده داشته باشد و نتایج آن جلسات بعنوان مصوبه شورای گفتگو تلقی گردد لذا با توجه به مجوز رئیس جلسه اولین جلسه کمیته انرژی امروز ساعت ۵ عصر خواهد بود.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
 شماره: ..شماره.....  
 پیوست: نیدارد.....

## جناب آقای غضنفری معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

در خصوص قطعی برق دو موضوع اهمیت دارد

الف) سهم استان از قطعی در کشور چگونه و با چه معیاری تعیین شده است و حجم آن چگونه قابل افزایش است.  
 ب) همین سهم اعلام شده فعلی بین بخشها از سوی مدیریت توزیع نیروی استان چگونه انجام می پذیرد و این معیار ۷۵۰ مگاوات باید توسط کمیته ای که توسط اتاق پیشنهاد شده است برنامه ریزی انجام گردد. و در صورت ضرور در کمیته بحران مطرح شود.

## خارج از دستور:

### ۲- بررسی قرارداد زمین شرکت نمایشگاه بین المللی قم

#### جناب آقای خاکی رئیس اتاق بازرگانی قم:

در خصوص پیشرفت فیزیکی نمایشگاه بین المللی بحمداله در حد مطلوبی است اما قرارداد ۷ ساله با سازمان راه و شهرسازی به پایان رسیده و تمدید آن مورد درخواست ماست ضمن آنکه در موارد مندرج در قرارداد واگذاری، انتقال به افراد غیر ممنوع شده است اما چون به منابع مالی جدید نیاز داریم باید بتوانیم جایگاههای نمایشگاه موقت (۸۰ غرفه) را به بخش خصوصی واگذار کنیم که با این قرارداد منقضی شده و مشروط گردیده امکان پذیر نیست لذا حمایت راه شهر سازی نیاز است.

### جناب آقای عمو رسولی مدیر عامل شرکت توسعه نمایشگاههای استان:

انتظار می رود اولاً برای تمدید اقدام شود چون در دو مرحله کارشناسان سازمان راه و شهر سازی از سایت بازدید نمودند و پیشرفت پروژه را در راستای اهداف طرح ملاحظه نمودند. ثانیاً در زمان تمدید به ما اجازه داده شود واگذاری غرفه ها را به بخش خصوصی در همین مقطع انجام دهیم.

### آقای رحمانیان مدیر کل دفتر فنی استانداری قم :

اگر این پروژه دولتی و با اعتبار دولتی بود نظارت فنی نیاز نداشت اما هم اکنون این شرایط حاکم نیست و اخیراً این پروژه از کمک ۵۰۰ میلیون تومانی سازمان توسعه تجارت بهره گرفته است در حالیکه اولاً باید حداقل ۵۰٪ بودجه از دولت باشد ثانیاً موافقتنامه با سازمان مدیریت مبادله شده باشد بنابراین در حال حاضر راه قانونی برای انجام این امر وجود ندارد.

### جناب آقای سیجانی ریاست سازمان صمت:

برای رفع این چالش - دولتی بودن یا نبودن پروژه نمایشگاه بین المللی - که مدیر کل محترم دفتر فنی استانداری اعلام نمودند شاید بتوان مدل نمایشگاه فرش را به کار گرفت که در فهرست پروژه های اقتصاد مقاومتی قرار گرفت و منابع مالی



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: ..شماره.....  
پیوست: ندارد.....

بعنوان حمایت دریافت نمایند بعبارت دیگر اگر منابع مالی از طریق بانک داده شود و سپس یارانه دولتی تخصیص یابد در حل موضوع موثر است لذا پیشنهاد می شود وام بانکی در دستور کار اتاق و شرکت نمایشگاه قرار گیرد.

**جناب آقای غضنفری معاون اقتصادی استانداری:**

به جهت اینکه پروژه نمایشگاه بین المللی قم بتواند جزء پروژه های دولتی تحت حمایت قرار گیرد از تسهیلات بانکی یارانه دار دولتی استفاده نماید.

**جناب آقای اکرمی معاون اداره راه و شهرسازی استان:**

سازمان راه و شهر سازی آمادگی دارد که تمدید و شرایط گفته شده را به انجام رساند نماینده شرکت نمایشگاهها مراجعه تا تقاضای مطرح شده در خصوص تمدید را عملیاتی کنند.

**پیش از دستور:**

**۱- پیگیری مصوبات جلسه قبل**

۱-۱ مباحث مربوط به سازمان تامین اجتماعی و موسسات حسابرسی

**آقای حاج زمانی دبیر کل اتاق:**

۲-۱ در جلسه قبل شورای گفتگو در حضور استاندار محترم چون مباحث ورود و رسیدگی به حسابهای کارفرمایان در سالهای قبل از سال مورد بررسی مطرح اما به نتیجه مشخص نرسیده لذا برابر تصمیم ریاست محترم جلسه قرار شد در دفتر معاونت محترم اقتصادی جلسه مجدد تشکیل و مصوبه آن در حکم تصمیمات جلسه شورا تلقی شود این جلسه در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ در دفتر جناب آقای غضنفری تشکیل و مقرر شد سازمان تامین اجتماعی مساعدت لازم را با کارآفرینان اقتصادی بعمل آورده و برابر صراحت بخشنامه ها و دستورالعمل ها ورود به سالهای قبل را متوقف سازند حتی اگر در مسیرهای مختلف تقاضاها مطرح و در حال رسیدگی باشد. چون این امر مصداق کامل پشتیبانی از تولید و رفع موانع می باشد.

**آقای دادخواه مدیر کل سازمان تامین اجتماعی:**

مباحث اصلی در جلسه با حضور معاون محترم استاندار مطرح و جمع بندی شد اگر شورا مصوب کند انجام خواهد شد.

**آقای غضنفری معاون اقتصادی استاندار:**

مصوبات جلسه مورد اشاره تصویب این جلسه هم اعلام می گردد دبیر خانه در مصوبات منظور و سریعاً ابلاغ کند.



تاریخ: .....  
شماره: .. شماره.....  
پیوست: نیدارد.....

**ارزیابی مستحقات واحدهای صنعتی توسط سازمان تامین اجتماعی:  
آقای حاج زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:**

در زمان نقل و انتقال زمین و کارخانجات موجود منطبق بر بخشنامه و قانون سازمان تامین اجتماعی الزام پرداخت ۱۵ درصد عوارض ساختمانی صادره از مراجع قانونی وجود دارد اما در شهرک های صنعتی به دلیل صدور پروانه ساختمانی با عوارض صفر اجرای این مقررات با مشکل روبرو گردیده است و سازمان تامین اجتماعی به صورت ابتکاری از کانون کارشناسان دادگستری تقاضای ارزیابی مستحقات می نماید تا پس از دریافت آن، درصدی از ارزش آن را مبنای محاسبه قرار دهد لذا پس از طرح موضوع در جلسه کارشناسی شورای گفتگو و مصوبات جلسه ۴۲ شورای گفتگو مقرر گردید پیشنهادات زیر به جلسه اصلی (همین جلسه) انعکاس یابد.

- ۱- مستندات قانونی اقدام مزبور در جلسه کارشناسی شورا ارایه گردد.
- ۲- جدول محاسباتی میزان وصول حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی از تهران مطالبه گردد
- ۳- تا زمان دو اقدام فوق سازمان خدمات خود و از جمله صدور مفاصا حساب را طبق روال معمول به واحدهای متقاضی ارائه دهد.

**آقای دادخواه مدیر کل سازمان تامین اجتماعی:**

علت عدم حضور در برخی جلسات کارشناسی بدلیل تاخیر در وصول دعوت نامه ها به سازمان تامین اجتماعی بوده است و سوابق نشان میدهد که ما از برگزاری جلسات کارشناسی استقبال می کنیم اما در رابطه با موضوع فوق که در جلسات قبلی هم مطرح بوده است با دو پیشنهاد اولیه موافقیم اما در رابطه با پیشنهاد سوم در صورت تصویب رئیس جلسه شورا اجرا و اقدام خواهد شد و چنانچه صلاح می دانید از طریق موسسه های حسابرسی و گزارشات آنها استفاده نماییم. که البته اتاق بازرگانی با آن مخالفت دارد.

**آقای غضنفری معاون اقتصادی استاندار:**

بحث های مفصل و مشابه در این خصوص صورت گرفته است و اصل دریافت منابع از سوی نمایندگان بخش خصوصی با اشکال روبروست و ظاهراً منابع مستند قانونی وجود ندارد و یا تا کنون مدارک اتکا به آنها اعلام نشده است و مرتب در این جلسات تکرار می شود لذا به سازمان تامین اجتماعی از امروز ۲۰ روز وقت داده می شود تا پاسخ دو پیشنهاد اولیه را تهیه و بعد از آن چنانچه اقدامی صورت نگیرد پیشنهاد سوم را اجرا نماید





# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: ندارد.....

تا بخش خصوصی بلا تکلیف برای پاسخ به استعلام ها نباشد این درست نیست که موانع جدیدی را برای تولید کننده ایجاد کنیم البته از ظرفیت های قانونی برای رفع موانع باید استفاده کرد.

## ۴- مساعدت مالیاتی شرکتهای خدماتی مستقر در شهرک های صنعتی آقای حاج زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:

در تاریخ ۱۴۰۰/۲/۸ جلسه کارشناسی شورای گفتگو با حضور اعضاء و نماینده محترم اداره کل امور مالیاتی تشکیل و پیشنهادات زیر جمع بندی گردید:

۱- صدور برگه ( اعلامیه بدهکار) از سوی شرکت خدماتی یک اقدام هزینه در برابر شارژ محسوب می شود و نه فروش خدمات و درآمد لذا ماهیت انتفاعی ندارد و ممیزین مالیاتی در زمان بررسی دفاتر و محاسبه مالیاتها آنرا لحاظ نمایند.

۲- مدیر کل محترم امور مالیاتی برای این ۷ شرکت و نظیر آن در منطقه ویژه سلفچگان یک ( ممیز) واحد را انتخاب و پس از توجیه مبنی بر مساعدت لازم بدلیل ماهیت غیر درآمدی این نوع شرکتهای تا زمان اصلاح قانون برای حداقل نمودن مالیات پرداختنی اقدامات لازم صورت پذیرد زیرا هم اکنون بسیاری از پروژه های عمرانی حتی امور جاری سایت شهرکها بدلیل کمبود منابع متوقف مانده است.

## جناب آقای محقق معاون اداره کل امور مالیاتی:

همانطور که گزارش جلسه کارشناسی شورای گفتگو ارائه شد اولاً در خصوص تغییر قوانین برای اعمال نوعی از معافیت برای شرکتهای خدماتی مستقر در شهرک های صنعتی یک فرایند پیچیده و زمان بر می باشد و ما آمادگی داریم با بحث کارشناسی مسیر را طی نموده و انشالله در آینده جواب می دهد ثانیاً در خصوص مساعدت استانی در زمان بررسی پرونده های مالیاتی به این نوع شرکتهای ما کاملاً موافقیم و احکام در حال صدور است تا یک ممیز واحد را برای این نوع بررسیها مشخص و با نظر مثبت فرایند را طی کنند.

## ۴- پیگیری واگذاری زمین در شهرک صنعتی

## جناب آقای مهدی رئیس انجمن صنایع فناوری های نوین:

طی ۱۲ سال اخیر و با طرح موضوع شهرک های صنعتی فناور در شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی طی ۴ مرحله نشان دهنده اراده مدیران ارشد استان در اجرای طرح است اما توسط مدیران میانی و اجرایی در دستگاہهای اجرایی اقدامات نا تمام بی نتیجه مانده است. اداره راه شهرسازی هر بار برای عدم تمکین مصوبات جلسات فرادست نظیر شورای برنامه ریزی - اقتصاد مقاومتی - ستاد تسهیل و شورای گفتگو مباحثی



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: ندارد.....

را مطرح و زمان را از دست می دهند امروز با حجم بالای انصراف از سرمایه گذاری در کسب و کارهای نوین روبرو هستیم که علت اصلی آن نبود زمین برای اجرای طرح است که در جلسات کارشناسی شورای گفتگ در اتاق بازرگانی از سوی نمایندگان متعدد و مقاومت اداره راه و شهرسازی تصمیم قاطع اتخاذ نمیشود جابجایی محل زمین طرح - دریافت کل مبلغ زمین از طرف شرکت شهرک های صنعتی و نیاز به تصویب در شورای برنامه ریزی استان دلایل مختلف بوده که نشان می دهد سازمان زمین ملی و مسکن و اداره راه و شهرسازی هنوز اراده لازم را جهت واگذاری قانونی زمین علیرغم ضرب الاجل های استنادار محترم پیدا نکرده است. از این جلسه درخواست داریم بصورت خاص تصمیم لازم برای واگذاری زمین گرفته شود تا از خروج سرمایه گذاران استانهای دیگر جلوگیری شود.

## جناب آقای اکرمی معاون اداره راه و شهرسازی

با تشکر از نتایج جلسات کارشناسی شورای گفتگو اما چون نامه اداره کل راه و شهر سازی در ۹۹/۲/۸ به شرکت شهرک ها مبنی بر ارائه طرح توجیهی - فنی - اقتصادی و مجوزهای تابعه بی پاسخ مانده است واگذاری به تاخیر انجامیده لذا از همکاران در شرکت شهرک ها درخواست میگردد با پاسخ لازم و مراجعه به اینجانب و کارشناسان مرتبط موضوع را پیگیری نمایند اطمینان میدهم مشکلی وجود ندارد و طی یک هفته قابل حل است بشرط مراجعه نماینده شرکت شهرکها پس از آنهم انتقال سند پیگیری خواهد شد.

### عنوان دستور جلسه:

۱- بررسی واحدهای بدهکار ارزی از محل جز دال بند ۶ قانون بودجه سال ۸۸  
این دستور جلسه بدلیل عدم حضور مدیریت محترم بانک صنعت و معدن مطرح نگردید و به جلسه بعد موکول شد.

۲- واگذاری سایت نیمه تمام نمایشگاه فرش دستبافت استان به بخش خصوصی  
جناب آقای خاکی رئیس اتاق بازرگانی قم:

در خصوص نمایشگاه فرش واگذاری آن به بخش خصوصی و با اولویت به متولیان فرش راه حل BOT عملیاتی نیست و استقبال نمی شود اما در خصوص فروش قطعی آمادگی وجود دارد با قیمت تمام شده و هزینه صورت گرفته خرید از سوی متولیان فرش شکل گیرد و شرکت نمایشگاه بین المللی استان آماده همکاری حتی کمک در خرید سهام آن را در صورت اعلام نیاز اتحادیه فرش را دارد.





تاریخ: .....  
شماره: ..شماره.....  
پیوست: ندارد.....

**جناب آقای رجیبان مدیر عامل ( اتحادیه صادرکنندگان فرش )**

سابقه موضوع و کمک مشروط مقام رهبری در سفر استان و پاسخ ایشان به مطالبه تولید کنندگان و بافندگان فرش استان دلیل بوجود آمدن این نمایشگاه شده است اما امروز کمک مقام رهبری در چارچوب بودجه های دولتی فهرست شده و در حال مزایده و فروش و انتقال مالکیت دولتی با ابزار بازار آزاد شده اند این مسیر کاملاً اشتباه است و نتایجی به نفع فرش استان حاصل نخواهد شد راه حل آن است که مینا را قیمت تمام شده و واگذاری را به صنعت فرش دستبافت قرار دهید. در ادامه آقای صادقی رئیس اتحادیه فرش دستبافت استان و آقای الیاسی بازرس اتحادیه فرش راجع به پیشینه موضوع و آمادگی برای خرید و تکمیل آن که بتواند برند استان در زمینه فرش ابریشم را اعلام نمودند که موجبات افتخار استان باشد بصورت قطعی اعلام و روش BOT و واگذاری موقت و شبه اجاره را هیچ کس نمی پذیرد.

**جناب آقای سبجانی رئیس سازمان صمت :**

موضوع واگذاری نمایشگاه فرش اولین بار در کمیته فرش استان با مسئولیت استاندار محترم مطرح و موافقت ایشان برای واگذاری با اولویت به صنف فرش دستبافت و رعایت قوانین دولتی مطرح شده این نمایشگاه بدلیل عدم تخصیص اعتبار نا تمام مانده است و ضروری است با استفاده از ماده ۲۷ قانون الحاق ۲ تغییر مالکیت بدهیم از دولت به بخش خصوصی لذا هیات ۵ نفره قانونی برای تهیه گزارش تصمیم و اجرای فرایندها ۳ جلسه تشکیل شده و ادامه دارد تا به یک راه حل مطلوب در راستای حمایت از این محصول استراتژیک در استان صورت پذیرد. ضمناً برای نمایشگاه بین المللی منابع اعتباری از سازمان توسعه تجارت اخذ شد اما برای فرش موافقت نگردید.

**جناب آقای حاج زمانی دبیر کل اتاق:**

با توجه به اهمیت موضوع فرش دستبافت و سرمایه گذاری نیمه تمام در اجرای سایت نمایشگاه فرش فعلی برای واگذاری با تفکر حاکم بر کارشناسان دولتی که گزارش تصمیم را تهیه و ارائه نموده اند و نقطه نظرات بخش خصوصی صنعت فرش دستبافت هم خوانی و هم راستایی ندارد و باید ریل را عوض کرد تا احتمال نتیجه گیری افزایش یابد.

لذا با جمع بندی ریاست محترم جلسه، کارگروه ۵ نفره ادامه کار داده منوط به انعطاف بیشتر و توجه به فلسفه اصلی ایجاد و تقویت حمایت از آن لذا پیشنهاد می شود تا اطلاع ثانویه در همه جلسات شورای گفتگو بعنوان دستور جلسه ثابت قرار داده شود تا مدیران محترم بالاخره راه منطقی را بیابند.



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: ..شماره.....  
پیوست: ندارد.....

**جناب آقای غضنفری معاون اقتصادی استاندار و ریاست جلسه:**

با توجه به جلسات و مباحث مختلف در زمینه نمایشگاه فرش لازم است اتاق بازرگانی بعنوان دبیرخانه شورای گفتگو جلسات هماهنگی را بین بخش دولتی و بخش خصوصی و متقاضیان خرید و تکمیل و راه اندازی نمایشگاه که یکی از اولویت های مهم و برند استان محسوب می شود را تشکیل و نتایج آن را در جلسات بعدی ارائه نمایند و پیشنهاد مطروحه در رابطه با تکرار موضوع در همه جلسات شورا تا حصول نتیجه ادامه یابد هرچند انتظار میرود تصمیم سریع از سوی دستگاههای دولتی عضو کارگروه ۵ نفره انتقال مالکیت از دولت به بخش خصوصی اتخاذ گردد. و نیاز به تکرار آن در جلسات شورا نباشد.  
در پایان مقرر شد دستور جلسه مربوط به برگشت ارز با حضور مدیریت محترم بانک صنعت و معدن- سرکار خانم صادق نیا- در جلسه ۴۴ شورای گفتگو مطرح شود.



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

مصوبات استانی

| مصوبات استانی |  |   |
|---------------|--|---|
| ردیف          | عنوان دستور  | تصمیمات   |
| ۱             | خارج از دستور<br>بررسی قطعی برق مکرر واحدهای صنعتی و کشاورزی                 | با توجه به قطعی مکرر برق و عدم اطلاع رسانی شرکت توزیع نیرو مقرر شد کمیته انرژی تشکیل و با محوریت اتاق بازرگانی سازمانهای مرتبط با تولید و شرکت توزیع نیرو جلسات برگزار و تصمیمات اتخاذ گردد و نتایج در صورت نیاز به کمیته بحران مستقر در استانداری اعلام گردد ضمناً شرکت برق نحوه جبران خسارات را در جلسه بعد گزارش نماید. (پیگیری: اتاق بازرگانی و شرکت توزیع نیرو)  |
| ۲             | خارج از دستور<br>بررسی قرارداد زمین شرکت نمایشگاه بین المللی قم              | بر اساس اظهار نماینده اداره کل راه و شهرسازی آمادگی صدور تمدیدیه قرارداد واگذاری اراضی به سایت نمایشگاه بین المللی و اصلاح متن مربوط به "عدم اجاره واگذاری و رهن و اجاره" صورت پذیرد مقرر شد طی یک ماه آینده با مراجعه نماینده شرکت نمایشگاه بین المللی استان به اداره کل مزبور اقدامات صورت پذیرفته و سریعتر برای افتتاح با حضور مقامات استانی و کشوری آمادگی حاصل گردد. (پیگیری: شرکت نمایشگاه بین المللی قم و اداره کل راه و شهرسازی)  |
| ۳             | دستور جلسه<br>واگذاری سایت نیمه تمام نمایشگاه فرش دستبافت استان به بخش خصوصی | در خصوص واگذاری سایت نیمه تمام نمایشگاه تخصصی فرش استان که از مصوبات سفر مقام معظم رهبری به استان بوده مقرر شده بود به متولیان فرش واگذار گردد لذا تصمیم گرفته شد مراحل قانونی انتقال مالکیت نمایشگاه از بخش دولتی (سازمان صمت) به متولیان فرش استان (اتحادیه ها) از طریق سازمان مدیریت و برنامه ریزی و سازمان صمت و کارگروه ۵ عضوی ماده ۲۷ قانون الحاق ۲ بسرعت انجام پذیرد و تا حل نهایی موضوع، گردش کار در کلیه جلسات شورای گفتگو ارائه شود (پیگیری: سازمان صمت، دبیر خانه شورای گفتگو) |
| ۴             | خارج از دستور  | مقرر گردید با هماهنگی تشکل تخصصی مربوط به صنایع شیمیایی   |



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
 شماره: .. شماره.....  
 پیوست: نیدارد.....

|  |  |
|--|--|
| <p>(dop و گرانول سازی) و سازمان صمت، نظام توزیع مواد اولیه مجدداً مورد بررسی و اصلاح قرار گیرد و در جلسه بعد نتایج آن اعلام شود)<br/>                 پیگیری: سازمان صمت</p>   | <p>تامین مواد اولیه تولید کنندگان DOP</p>  |
| <p>در خصوص معافیت مالیاتی ۷ شرکت خدماتی مستقر در شهرک های صنعتی بر اساس تصمیم جلسه کارشناسی شورای گفتگو مقرر گردید ضمن انجام مراحل قانونی و کارشناسی در سطح اختیارات استان مساعدت لازم در بررسی پرونده های مالیاتی بدلیل ماهیت غیر درامدی و غیر انتفاعی فعالیت این نوع از شرکتها ما به ازاء نشدن فعالیتها با تعیین ممیز واحد موضوع رسیدگی گردد برابر اظهار نماینده محترم اداره کل امور مالیاتی مقرر شد احکام مربوط به ممیز مرتبط از سوی اداره کل مزبور طی دو هفته آتی صادر گردد( پیگیری: اداره کل امور مالیاتی)</p>  | <p>پیگیری مصوبات جلسه قبل<br/>                 مساعدت امور مالیاتی برای ۷ شرکت خدماتی مستقر در شهرک های صنعتی</p> <p>۵</p> |
| <p>در راستای پیشنهاد اصلاح قوانین و مقررات مربوط به معافیت شرکتهای خدماتی مستقر در شهرک های صنعتی مقرر شد جلسات کارشناسی با محوریت اداره کل امور مالیاتی تشکیل و پس از بررسی هایی چند جانبه و جامع یک پیشنهاد مشخص ارائه تا پس از تصویب در جلسه شورای گفتگوی استان به مراجع و مبادی قانونی ارسال گردد در این راستا از ظرفیت نمایندگان محترم مجلس استفاده شود همچنین گزارش اقدامات در جلسات شورای گفتگوی بعدی از سوی اداره کل امور مالیاتی ارائه خواهد شد.(پیگیری: اداره کل امور مالیاتی و دبیر خانه شورای گفتگو)</p> | <p>پیگیری مصوبات جلسه قبل<br/>                 مساعدت امور مالیاتی برای ۷ شرکت خدماتی مستقر در شهرک های صنعتی</p> <p>۶</p> |
| <p>در خصوص پیگیری شهرک صنعتی فناوری اطلاعات (ict) علیرغم تاکیدات استاندار محترم در جلسات قبلی شورای گفتگو مبنی بر واگذاری سریع ( یکماهه در آذر ۱۳۹۹) به شرکت شهرک های صنعتی و عدم اقدام لازم سرگردانی متقاضیان سرمایه گذار در این بخش با توجه به اظهار نماینده محترم اداره کل راه شهرسازی مبنی بر آمادگی واگذاری مقرر شد شرکت شهرک های صنعتی مدارک مورد درخواست اداره کل مزبور را سریعاً تحویل و طی یکماه آینده واگذاری</p>  | <p>پیش از دستور<br/>                 پیگیری واگذاری زمین شهرک ICT از سازمان راه و شهرسازی به شرکت شهرک ها</p> <p>۷</p>     |



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .. شماره.....  
پیوست: ندارد.....

|   |   |           |
|---|---|-----------|
| <p>به متقاضیان دارای مجوز فعالیت صورت پذیرد (پیگیری: اداره کل راه و شهر سازی و شرکت شهرک های صنعتی)</p>   |   |           |
| <p>در خصوص ارزیابی مستحذات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک های صنعتی در زمان نقل و انتقال با موضوع پرداخت حق بیمه کارگران (سهم کارفرمایی) انتقادات و انتظارات کارآفرینان اقتصادی در خصوص حجم مطالبات و نحوه ارزیابی بیان شد مقرر گردید اولاً مستندات قانونی استعلام از کارشناسان دادگستری که مبنای تعیین حق بیمه مزبور می باشد از سوی سازمان تامین اجتماعی ارائه گردد. ثانیاً: سازمان تامین اجتماعی جدول نحوه محاسبه را از سازمان تامین اجتماعی کشور درخواست و نتیجه را به دبیرخانه شورا اعلام نماید. ضمناً چنانچه دو اقدام فوق تا ۲۰ روز بعد از این تاریخ انجام نپذیرفت سازمان تامین اجتماعی موظف است نسبت به صدور مفاصا حساب و خدمات جاری به واحدهای مورد نظر اقدام نماید. (از سوی سازمان تامین اجتماعی و دبیر خانه شورای گفتگو)</p> | <p>پیش از دستور<br/>ارزیابی مستحذات جهت نقل و انتقال واحدها توسط سازمان تامین اجتماعی</p> | <p>۸</p>  |
| <p>سازمان تامین اجتماعی برابر مصوبه جلسه منعقد در معاونت اقتصادی استانداری که با حضور متقاضیان و مدیران سازمان تامین اجتماعی تشکیل گردید، اجازه ورود به حسابهای سالهای قبل از سال مورد بررسی و محاسبه جدید نخواهد داشت ( برابر بخشنامه ستاد اقتصاد مقاومتی و مصوبات ستاد تسهیل و رفع موانع تولید)</p>   | <p>پیش از دستور<br/>ورود سازمان تامین اجتماعی به حسابهای قبل غیر از سال بررسی</p>         | <p>۹</p>  |
| <p>در جهت حل مشاغل سخت و زیان آور و مشکلات اعلام شده توسط متقاضیان مقرر گردید جلسه کارشناسی شورای گفتگو با حضور اعضاء بویژه سازمان تامین اجتماعی تشکیل و نتایج آن در جلسه بعد شورای گفتگو پیگیری گردد (پیگیری: تامین اجتماعی و اتاق بازرگانی)</p>   |   | <p>۱۰</p> |



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

مصوبات ملی:

| مصوبات ملی |             |         |
|------------|-------------|---------|
| ردیف       | عنوان دستور | تصمیمات |
| ۱          |             |         |
| ۲          |             |         |
| ۳          |             |         |
| ۴          |             |         |