



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## فرم گزارش کارشناسی

شناسه	تاریخ تهیه گزارش	۱۴۰۰/۱۲/۰۵
عنوان موضوع	پیگیری مباحث ایجاد شهرک ICT	
مرجع طرح موضوع	کمیسیون فناوری اطلاعات و کسب و کار نوین	
شرح موضوع	عدم واگذاری زمین به شرکت شهرک های صنعتی استان که از سال ۱۳۸۶ جهت ۴۲ هکتار مبلغ ۴۷۰ میلیون تومان دریافت گردیده ولی در ۱۵ سال اخیر مباحث اداری آن حل نشده است.	
ایرادات و مشکلات مطروحه	<p>۱- عدم همکاری اداره کل راه و شهرسازی و شرکت شهرک های صنعتی با سازمان نظام صنفی رایانه و کمیسیون فناوری اطلاعات علیرغم وجود متقاضی برای استقرار در شرکت تخصصی مصوبه در شورای برنامه ریزی استان</p> <p>۲- عدم اختیار کافی اداره کل راه و شهرسازی استان از سوی سازمان ملی زمین و مسکن در خصوص واگذاری و انتقال اسناد به شرکت شهرک های صنعتی</p> <p>۳- خروج متقاضیان سرمایه گذاری در حوزه فناوری اطلاعات از استان بدلیل کمبود زمین.</p>	
جمع بندی جلسه کارگروه تخصصی به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۵	جلسه کارشناسی با حضور کارشناسان ادارات مربوطه و بخش خصوصی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ برگزار گردید.	
پیشنهادات	<p>۱- حسب الاظهار نماینده محترم اداره کل مسکن و شهرسازی قم ( جناب آقای علیپور) هیات نمایندگی اداره کل راه و شهرسازی با پیشنهاد واگذاری زمین شهرک ICT در جوار شهرک شهاب موافقت نموده و مراتب جهت امضاء الکترونیکی و ثبت نهایی در کارتابیل مدیر کل در سیستم قرار دارد و منتظر توکن امضاء مدیر کل جدید است که در آینده نزدیک انجام می شود</p> <p>۲- مقرر شد بخشی از زمین ( حدود ۵ هکتار) برای تخصصی شرکتهای دانش بنیان به شهرک علم و فناوری اختصاص یابد.</p>	
فهرست مستندات و مدارک پشتیبانه		



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## فرم گزارش کارشناسی

شناسه	بخشنامه	تاریخ تهیه گزارش	۱۴۰۰/۰۹/۱۴
عنوان موضوع	بخشنامه اقاله بانک مرکزی		
مرجع طرح موضوع	اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی		
شرح موضوع	حذف ماده ۱۱ دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری مصوب ۹۹/۳/۲۷ و مشکلاتی که این اقدام برای سیستم بانکی و متقاضیان فراهم نموده است.		
ایرادات و مشکلات مطروحه	<p>۱- حذف اصالت بدهی بدهکاران و بحث مالکیت سیستم بانکی بر صنایع تعهدی و وثایق ملکی طرح یا خارج از طرح</p> <p>۲- عدم اجرای اقاله که قبلاً بصورت یک راه حل برای واحدها با اولویت تولید انجام میگرفت. و اکنون بانکها حقوق مشتریان تولیدی را ضایع می نمایند</p>		
جمع بندی جلسه کارگروه تخصصی به تاریخ	۳- جلسه کارشناسی روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ در محل اتاق بازرگانی با حضور نمایندگان بانکهای عامل و سازمان بازرسی تشکیل گردید.		
پیشنهادات	<p>۴- تا وصول بخشنامه های جدید بانک مرکزی برای تفکیک اقاله بین املاک محل اجرای طرح (بصورت جانشینی و املاک رهنی) غیر طرح تولیدی) بانکهای استان مساعدت لازم بعمل آورده و حفظ تولید را در اولویت قرار دهند و از صدور فرآیند مزایده املاک خودداری نماید</p> <p>۵- بنا به پیشنهاد نماینده محترم سازمان بازرسی بمنظور حفظ حقوق مردم و تولیدکنندگان اعمال جانشینی بر اساس اصالت بدهی فرد ( و ضمانت و ملحقات آن) از طریق اجرای ثبت و اسناد در قالب ماده ۳۴ ثبت اجرایی گردد. و از تملک کل واحد و جانشینی کلیت سرمایه فرد خودداری شود.</p>		
فهرست مستندات و مدارک پشتوانه			

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم- بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی

تلفن: ۷۷۷۳۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

www.qomchamber.com



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: نداشت

گزارش جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم				
شماره نشست:	تاریخ جلسه:	ساعت شروع:	ساعت خاتمه:	محل نشست:
۴۸	۱۴۰۰/۱۲/۰۹	۱۱	۱۲:۳۰	سالن جلسات کرامت استانداری
عناوین دستور جلسه				

عنوان پیش از دستور:

سخنان ریاست اتاق بازرگانی در خصوص مباحث اقتصادی مهم استان

پیگیری مصوبات جلسه قبل:

۱- پیگیری عملیات واگذاری زمین و اجرای زیرساختها در شهرک ICT و گزارش اقدامات انجام شده

۲- احیاء "اقاله بانکی" جهت واحدهای تولیدی

دستور جلسه:

۱- نحوه استقرار کارگروه مشتقات نفتی در استان

۲- موضوع اجرای طرح فیبر نوری در نمایشگاه بین المللی استان

۳- تقویم پیشنهادی تشکیل جلسات شورای گفتگو در سال ۱۴۰۱

عنوان خارج از دستور:

تقویم برگزاری شورای گفتگو در سال ۱۴۰۱



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: ..... شماره  
پیوست: ..... بند

الف - دولت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	سید محمد تقی شاهچراغی	استاندار	غایب	امیدیان
۲	محمود نوربخش	سازمان برنامه و بودجه	غایب	امانی
۳	محمود سیجانی	سازمان صنعت معدن و تجارت	غایب	شاملی
۴	حاجی رضا	سازمان جهاد کشاورزی	غایب	-
۵	فراهانی	امور اقتصاد و دارایی	غایب	-
۶	وزیری	تعاون کار و رفاه اجتماعی	حاضر	-
۷	هاشمی نژاد	دبیر کمیسیون هماهنگی بانکها	حاضر	-

ب - مجلس شورای اسلامی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	احمد امیرآبادی	نماینده مجلس	غایب	-
۲	حجت السلام ذالنوری	نماینده مجلس	غایب	-
۳	-	نماینده مجلس	-	-

ج - قوه قضائیه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	حجت الاسلام مظفری	ریاست دادگستری / معاون	غایب	-
۲	حجت الاسلام غریب	دادستان	غایب	کاویانی

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم - بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی

تلفن: ۷۷۷۳۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

www.qomchamber.com



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.

د- شهرداری و شوراها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	مرتضی سقائیان نژاد	شهردار مرکز استان	غایب	فتح الهی
۲	اسلامی	رئیس شورای اسلامی استان	غایب	-

ه- (رؤسای اتاق ها) تعاونی و خصوصی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	ابوالفضل خاکی	ریاست اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی	حاضر	-
۲	حاج ابراهیمی	دبیر اتاق تعاون	حاضر	-
۳	خرمی	ریاست اتاق اصناف	حاضر	-

مدیران عامل یا رؤسای هیأت مدیره شرکت های برتر خصوصی و تعاونی یا رؤسای تشکل های اقتصادی بخش خصوصی  
(و تعاونی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	سید عبدالرسول موسوی	ریاست اتحادیه صنف موسسات اتومبیل	حاضر	-
۲	محمد حیدری	مدیر عامل شرکت فریدولین	حاضر	-
۳	علیرضا هاشمی	ریاست انجمن صنایع برق و الکترونیک	حاضر	-
۴	محمد مهدی خاقانی	مدیر عامل شرکت تعاونی صنایع پلاستیک	حاضر	-
۵	مجتبی حاج حسینی	مدیر عامل مولدان صنایع شیمی	حاضر	-

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم- بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۳ - جنب آتش نشانی

تلفن: ۷۷۷۲۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

www.qomchamber.com



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.

۶	زکریا غلامی	ریاست هیات مدیره انجمن سنگ لاشه	حاضر	-
۷	محمد آقاجانی	ریاست انجمن قطعه سازان	حاضر	-
۸	صادقی	ریاست اتحادیه بافندگان فرش دستباف	حاضر	-

و- اسامی مدعوین و سایر مراجع و دستگاهها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	امیدیان	معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری
۲	علیزاده طباطبایی	مدیر کل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری
۳	عاشوری	سازمان تامین اجتماعی
۴	علیزاده اهوازی	اداره کل امور مالیاتی
۵	میتافی	شرکت شهرکها صنعتی
۶	عالمی آرانی	نظام صنفی کشاورزی
۷	حسن آقاجانی	ریاست اتحادیه صادرکنندگان
۸	غلامحسین اله یاری	عضو هیئت نمایندگان اتاق
۹	محمد حاج زمانی	دبیر کل اتاق بازرگانی
۱۰	صادقی	راه و شهرسازی

شرح جلسه: (پیش از دستور)

جناب آقای خاکی دبیر و سخنگوی شورای گفتگو:

انتصاب جناب آقای امیدیان به سمت معاونت اقتصادی استانداری تبریک گفته و عید مبعث را به همه اعضاء حاضر در جلسه از سوی اعضاء اتاق بازرگانی استان تهنیت عرض می نمایم.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: شماره .....  
پیوست: ندارد.....

اتفاق بزرگی که در هفته پیش شاهد بودیم افتتاح نمایشگاه بین المللی استان قم با حضور استاندار محترم و معاونت محترم وزیر صمت و بسیاری از مدیران دستگاههای اجرایی و تشکلهای اقتصادی استان بوده که بدون تردید اگر حمایتهای مستمر استانداری نبود این اتفاق رخ نمیداد.

امیدوارم این حرکت پیوسته استمرار یابد و مکان آبرومندی که تدارک دیده شده بتواند همه نمایشگاههای استانی، ملی و بین المللی برنامه ریزی شده را در خود جای دهد و شاهد اجرای نمایشگاههای متفرقه باشیم. امروز در این جلسه پیگیری دو مصوبه قبلی و سه دستور جلسه خواهیم داشت که توسط کارفرمایان و مدیران دستگاهها مطرح خواهد شد. همچنین در باورپوینت تهیه شده گزارشی از روند مصوبات شورا در ۶ جلسه اخیر آورده شده است که نشان میدهد ۸۲ درصد مصوبات اجرا و یا در حال اجراست و ۱۸ درصد اجرا نگردیده است که پیگیری خواهد شد.

پیگیری مصوبات جلسه قبل:

۱- پیگیری عملیات واگذاری زمین و اجرای زیرساختها در شهرک ICT و گزارش اقدامات انجام شده

جناب آقای هانی ریاست سازمان نظام صنفی رایانه:

آغاز بکار احداث شهرک ICT از سال ۸۴ برای اولین بار در استان و با تاکید استاندار وقت و حمایت همه جانبه مدیران دستگاهها بوده است ولی بعلاوه مشکلات عدیده تا کنون عملیات واگذاری زمین از اداره کل راه و شهرسازی صورت نگرفته است و با اینکه اقدام مزبور بین استانهای کشور یک ابتکار استانی تلقی می شود و بدلیل نزدیکی به تهران دارای اهمیت ویژه بوده اما در گیر و دارهای اداری باقی مانده است. بخش خصوصی بعنوان متقاضی سرمایه گذاری در این بخش آمادگی کامل دارد و اخیراً در جلسه کارشناسی شورای گفتگو موضوع طرح ومقرر شده با اخذ مبلغ ما به التفاوت از شرکت شهرکها عملیات واگذاری که به تأیید هیات نمایندگی اداره کل راه و شهرسازی رسیده است نهایی گردد که امیدواریم پس از جلسه امروز شاهد حل قاطع مشکل و شروع واگذاری زمین باشیم.

آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق:

سابقه موضوع به جلسه ۱۷ شورای گفتگو در زمان سه استاندار قبل برمیگردد در آن زمان مانع پذیرش واحدها علاوه بر میزان و چگونگی انتقال زمین (از بهشت معصومه تا محل فعلی) بحث صدور مجوز از سازمان صمت که پیش نیاز استقرار واحدها در شهرک های صنعتی بوده است. مطرح و نهایتاً در جلسات بعدی شورای گفتگو



تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

مصوب می شود که اخذ مجوز از اداره کل ارتباطات و فن آوری اطلاعات بدلیل ماهیت موضوع کفایت نموده و شرکت شهرک ها می تواند طی فرایند تعریف شده اقدام نمایند هم اکنون حدود ۳۰ متقاضی بالقوه وجود دارد که قبلاً تا ۸۴ واحد جانی صورت گرفته بود که بتدریج پذیرش خواهد شد و همانطور که آقای هانی ریاست محترم سازمان نظام صنفی رایانه ای استان اشاره داشت در جلسه کارشناسی نماینده محترم اداره کل راه و شهرسازی جناب علیپور اظهار داشت صورتجلسات آماده امضاء مدیر کل محترم سازمان است و به محض دریافت توکن اقدام خواهد شد. ضمناً بدلیل نزدیکی این شهرک به تهران و همچنین دارا بودن معافیت های مالیاتی دارای جاذبه خوبی بری سرمایه گذاران خواهد بود. پیشنهاد می شود با مهلت ۲۰ روز این فرایند انتقال زمین عملیاتی گردد و از ابتدای سال ۱۴۰۱ فراخوان سرمایه گذار انجام شود.

#### آقای خاکی ریاست اتاق بازرگانی:

قیمت زمین در شهرک های صنعتی و همچنین شهرک ICT یکی از موارد چالشی انتقادی بوده که متأسفانه مدیریت شرکت شهرک های صنعتی اعمال نموده و ممکن است مانع جذب سرمایه گذاری شود انتظار می رود شرکت شهرک های صنعتی در این تصمیمات تجدید نظر نموده و از افزایش بی رویه قیمتها که هر سه ماهه ظاهراً بصورت صعودی قیمت گذاری می گردد خودداری نماید.

#### آقای غلامپور مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات:

موضوع مهم جانی واحد های IT در این شهرک می باشد که از لحاظ تعداد، کیفیت و موضوع فعالیت باید مورد دقت کارشناسی قرار گیرد ما آمادگی همکاری در این زمینه داریم تا با یک معیار گذاری مناسب و همکاری با سازمان نظام صنفی رایانه ای اقدام لازم صورت دهیم.

#### آقای امیدیان معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

دعوی بین دولتی ها (شرکت شهرک ها و اداره کل راه و شهرسازی) باید خاتمه یابد و ما برای جذب سرمایه ها و تقویت بخش خصوصی باید همه قوای خود را به کار گیریم و بخش خصوصی نباید گرفتاریهای این مدلی داشته باشد آماده سازی بستر سرمایه گذاری وظیفه ماست و نکته ای که آقای غلامپور اشاره داشتند کاملاً درست است باید بنحوی عمل کنیم که در این شرکت استقرار بنحوی باشد که زنجیره ارزش کامل گردد هم فعالیتهای سخت افزاری و هم نرم افزاری، یک متدولوژی و روش علمی و روش هوشمندانه اتخاذ گردد لذا ایجاد یک برنامه زمان بندی بین دستگاههای مرتبط نظیر شرکت شهرک های صنعتی، اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات و بخش





# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

خصوصی (اتاق بازرگانی و سازمان نظام صنفی رایانه ای) مورد انتظار است و در خصوص عدم حضور مدیران مرتبط هم جناب آقای طباطبایی گزارشی تهیه و ارائه نماید.

## آقای عربستانی نماینده اداره کل بازرسی:

متأسفانه تاکنون بخش خصوصی از این مجادله بین دستگاههای دولتی در موضوع واگذاری زمین در شهرک های صنعتی زیان دیده و لازم است تغییر رویه ایجاد شود. سازمان بازرسی استان در راستای حمایت از تولید همه توان خود را بکار خواهد گرفت.

## آقای کاویانی نماینده دادگستری استان:

با توجه به موضوع عدم واگذاری زمین در این مدت طولانی متأسفانه هیچ گزارشی مبنی بر وجود مشکل که البته یک نوع ترک فعل می باشد واصل نگردیده است ما آمادگی برخورد با این نوع مسائل داریم تا حمایت از تولید کامل گردد.

## آقای ابراهیمی معاونت شرکت شهرک ها:

علت تاخیر اینجانب در این جلسه عدم ارجاع نامه دعوت بوده و مدیریت شرکت در ابلاغ دستور حضور اینجانب در جلسه تاخیر داشت بهر حال دیروز استعمال اداره راه و شهر سازی و اعلام واریز مبلغ حدود ۴۵۰ میلیون تومان ابلاغ گردید که در فرایند اجراء و طبق مقررات همه فعالیتها را انجام داده ایم و امیدست در اسرع وقت این مهم بوقوع پیوندد و بلافاصله واگذاری زمین به متقاضیان بر اساس معرفی اداره کل ارتباطات فناوری اطلاعات آغاز خواهیم کرد.

## آقای خاکی ریاست اتاق بازرگانی:

موضوعی که آقای کاویانی نماینده محترم دادگستری مطرح نمودند مسبوق به سابقه برای برخی از موارد دیگر از جمله بطول کشیدن اجرای راه دسترسی به نمایشگاه بین المللی که سه سال تاخیر داشت و یا توسعه شهرک صنعتی شکوهیه و دهها مورد دیگر می توان فهرست نمود که بخش خصوصی را متضرر ساخته. ما از سخنان ایشان استقبال نموده و درخواست می شود مصوبات شورای گفتگو که خدمت اعضای محترم و از جمله دادستان و رئیس کل دادگستری ارسال می شود مورد توجه قرار دهند و به ما کمک شود تا سرمایه گذاران در استان جذب و تولید رونق بیش از پیش داشته باشد.



تاریخ: .....  
شماره: ..... شماره  
پیوست: ندارد.....

## ۲- پیگیری مصوبات جلسات قبل: احیاء "اقاله بانکی" جهت واحدهای تولیدی: آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق بازرگانی:

از خرداد ماه سال جاری و در سال مانع زدایی از تولید در کمال تعجب موضوع حذف ماده ۱۱ دستورالعمل متکی بر بخشنامه بانک مرکزی تحت عنوان نحوه واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری مصوب ۹۹/۳/۲۷ مطرح گردید و سیستم بانکی در برگرداندن املاک متعلق به بدهکاران بانکی که واحد تولیدی آنها بدلیل عدم توانایی پرداخت اقساط به تملک بانک در آمده بود دچار مانع گردید و عملاً واحدهای تولیدی قادر به طی کردن فرایند اقاله نبودند و بایستی در فرایند مزایده که بصورت عمومی انتشار می یافت همانند سایر افراد شرکت کنند که طبیعتاً چالش اساسی در اداره امور تولیدی بوجود می آید. لذا موضوع در جلسه شورای گفتگو مطرح و پس از تصویب در استان قم (و چند استان دیگر) به دبیرخانه ستاد تسهیل و رفع موانع کشور منعکس گردید نهایتاً در جلسات ستاد با بانک مرکزی منجر به صدور نامه ای تقریباً راهگشا در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ انجامید که سیستم مذاکره را بجای مزایده با واحدهای تولیدی با شرایطی جایگزین نموده که رئیس محترم شورای هماهنگی بانکها گزارش آنرا ارائه خواهند نمود.

### آقای هاشمی دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان:

حذف اقاله همانطور که دبیر کل اتاق گزارش دادند یک محدودیت جدید را برای بانکها بوجود آورده که اخیراً با مصوبه ابلاغی شورای پول و اعتبار و طی مسیر در ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور دستورالعمل مزایده به مذاکره با شرایطی تبدیل شده است که شرایط تا حدی مانع تعمیم این بخشنامه به کلیه کارفرمایان خواهد شد و لذا باید راه حلی پیدا کنیم تا موضوع بصورت کامل حل و فصل گردد و آنچه گفته می شود بانک صنعت و معدن همانند سابق موارد را حل می کند چنین موضوعی درست نیست و عملاً گزارشی به کمیسیون بانکها مبنی بر اقدام نیامده است زیرا آنها هم موظف هستند برابر شرایط بانک مرکزی عمل کنند.

### آقای امیدیان معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

بخشنامه اخیر بانک مرکزی در خصوص حل مشکلات واحدهای تولیدی را کد و در تملیک بانکها بسیار مهم است و استان نمی پذیرد واحد تولیدی بهر دلیلی تعطیل و یا متوقف گردد اولاً باید برابر گزارش بانک این تعداد ۲۳ واحد غیر فعال به چرخه تولید برگردند و دبیر کمیسیون هماهنگی بانکها تا جلسه بعد شورا گزارشی کامل از واحدهای متوقف بدلیل مسائل حقوقی بانکها ارائه و راهکار مناسب را برای فعال کردن خطوط تولید اتخاذ نمایند و آن بخش از دستورالعمل هم که مانع ایجاد کرده با مکاتبه به بانک مرکزی در آن پیشنهاد کارشناسی ارسال



تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: نیدارد.

گردد. دبیر خانه شورای گفتگو در جلسات بعد گزارش عملکرد سیستم بانکی را دریافت و پس از طرح در جلسه کارشناسی جمع‌بندی را در جلسه اصلی شورای گفتگو مطرح تا تصمیم‌گیری بعمل آید.

#### دستور جلسه

**اول: تشکیل کمیته استانی تعیین ماهیت فرآورده های نفتی:  
آقای خاکی ریاست اتاق بازرگانی قم:**

یکی از مصوبات چند جلسه شورای گفتگو انتقال اختیارات کارگروه تعیین ماهیت فرآورده های نفتی از تهران به استان قم بوده که ضمانت نامه های زیادی از واحد های تولیدی را در گمرک استان راکد و دسترسی واحدها را برای در اختیار گرفتن نقدینگی غیر ممکن ساخته است و خوشبختانه اداره کل استاندارد استان موفق گردیده تا این تفویض اختیار را دریافت نمایند که گزارش لازم را آقای آوری فرد مدیر کل محترم استاندارد ارائه می نمایند.

**آقای آوری فرد مدیر کل استاندارد استان:**

اکثریت صادرکنندگان مشتقات نفتی استان در خصوص طولانی شدن پروسه تعیین ماهیت فرآورده های نفتی صادراتی شاکی بوده و بدلیل تاخیر در آزاد سازی ضمانت نامه های بانکی اخذ شده توسط گمرکات بعنوان وثیقه، نقدینگی آنها تحت تاثیر قرار گرفته و روند تولید را کند ساخته بود موضوع در جلسات کارگروه توسعه صادرات، ستاد تسهیل و رفع موانع تولید و نهایتاً در جلسه اصلی شورای گفتگو بعنوان یک چالش مطرح و مقرر شد اداره کل استاندارد بحث تفویض اختیار استانی کارگروه را پیگیری نماید.

لذا طی مکاتبات و مذاکرات انجام شده با سازمان ملی استاندارد این اقدام در تیر ماه عملی شد اما تا مدت‌ها شرکت پخش فرآورده های نفتی بدلیل عدم کارشناسی مطلع از معرفی نماینده خودداری می نمود.

و نهایتاً در آذر ماه سال جاری رییس اداره بازرسی و پاسخگویی به شکایات شرکت ملی پخش و پالایش فرآورده های نفتی ایران یکی از کارشناسان خود را جهت حضور در این کارگروه مامور و اعزام می نماید. متعاقب آن اعطای نام کاربری و رمز عبور سامانه ثامن اعلام و اولین جلسه کارگروه در پنجم دیماه تشکیل گردیده و پرونده ها مورد بررسی و تصمیم‌گیری قرار می گیرند بطوریکه تا کنون ۱۵ جلسه مداوم تشکیل و ۱۹۵ پرونده از کوتاژهای غیر خود اظهاری و ۱۲۵ پرونده از کوتاژهای خود اظهاری بررسی و تصمیم‌گیری شده ضمن آنکه ۱۷ پرونده هم از استان سمنان - که قم معین آن می باشد - مورد بررسی قرار گرفته است و در حال حاضر هیچ پرونده



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

بلا تکلیف نداریم اما کمبود شدید نیروی متخصص بودجه برای تجهیزات اداری نیاز داریم که امید است سازمان مدیریت و برنامه ریزی در خصوص این مشکل ما را یاری نمایند.  
گزارش مدیر کل استاندارد مورد تایید قرار گرفت و مقرر شد روند موجود استمرار یافته زیرا نتایج آن در سرعت صادرات فرآورده های نفتی در همین سه ماهه اخیر مشهود است.

## دوم: اجرای فیبر نوری در سایت نمایشگاه بین المللی قم

### آقای عمو رسولی مدیرعامل شرکت توسعه نمایشگاه های بین المللی قم:

بحث فیبر نوری از سال ۹۹ مورد درخواست شرکت از اداره کل مخابرات استان بوده و در آذر ماه سال قبل مبلغ ۲۵۰ میلیون تومان درخواست برای اجرای آن شده است اما هم اکنون بحث ۶۰۰ میلیون مطرح می شود که تا حدودی برای این شرکت که نمایشگاه تحت نظارت آن اخیراً افتتاح شده سنگین می باشد و انتظار داریم در زمره طرحهای اولویت دار و حمایتی شرکت مخابرات این پروژه تعریف شود.

### آقای پیشوایی نایب رییس هیأت مدیره شرکت توسعه نمایشگاه های بین المللی قم:

انتظار داریم شرکت مخابرات، استان قم و شهر نمایشگاهی را بصورت پایلوت در کشور تلقی و از منابع در اختیار استفاده کند ضمن آنکه چون پروژه طولانی مدت اجرا خواهد شد می توان بصورت موقت از HSB استفاده و خدمات لازم به غرفه داران و بازدید کنندگان که در آینده نزدیک حجمی و فزاینده خواهد بود ارائه شود.

### آقای حاج عینی مدیر کل مخابرات استان:

برای ارائه خدمات و اجرای طرح مشکلی نداریم اما ضرورت پیگیری موضوع از سوی شرکت نمایشگاهها وجود دارد چون بعد از اعلام نیاز هیچ اقدام موثری از طرف شرکت مایشگاهها صورت نگرفته است و مراجعه ای نداشته اند تا بررسی میدانی و کارشناسی صورت گیرد بدیهی است نرخ اعلام شده یک رقم کارشناسی بر مبنای تعرفه های رسمی است و اگر نتایج اولیه برای اجرا بین طرفین حاصل شد مساعدت شرکت مخابرات هم در اجرا با کمترین زمان ممکن و هم در تخفیف قیمتها منطبق بر دستورالعمل ها خواهیم داشت.

### آقای حاجی زمانی دبیر کل اتاق:

مدیر عامل محترم شرکت مخابرات گزارش کامل را در جریان نیستند چون یکی از بخش های زیر مجموعه ایشان مکاتبه نموده و قیمتها را اعلام کرده است در این جلسه مساعدت نیاز هست که فرمودند انجام می شود و ما از آن استقبال می کنیم. دبیرخانه در جلسه بعد شورای گفتگو نتایج را گزارش خواهد داد. لذا نماینده شرکت نمایشگاهی فرایند را ادامه داده و نتایج را به دبیرخانه گزارش تا جمع بندی صورت گیرد.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

## آقای وزیری مدیرکل کار و امور اجتماعی استان:

نکته مهمی که باید پیامد گزارش ریاست محترم کمیسین هماهنگی بانکها در خصوص تعطیلی واحدها گفته شود برابر گزارشات بانک ملت و چند بانک دیگر حسابهای کارفرمایان را مسدود نموده و واحدهایی را به سمت تعطیلی سوق داده اند که نتایج آن بیکاری کارگران و پیامد بعدی ایجاد مستمری بیمه بیکاری برای آنهاست که فشار مضاعفی برای سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

## آقای امیدیان معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

ما هم اکنون دچار یک تناقص آماری بین دو دستگاه دولتی در خصوص واحدهای اقتصادی استان هستیم بنظر میرسد ایجاد یک بانک اطلاعاتی کارآمد برای نشان دادن وضعیت واحدها آمار و اطلاعات ضرورت دارد و دبیرخانه شورای گفتگو جایگاه مناسبی برای ایجاد این بانک اطلاعاتی است لذا با حضور سازمانهای ذیربط نظیر سازمان صمت، سازمان تامین اجتماعی، اداره کار و رفاه اجتماعی، شورای هماهنگی بانکها در دبیرخانه جلسات هم اندیشی گذاشته شود و با نظارت مدیرکل سرمایه گذاری و اشتغال استانداری این موضوع پیگیری شود.

## آقای هاشمی نماینده خانه صنعت و معدن استان:

علیرغم تلاشهای بعمل آمده بسیاری از مصوبات این شورا و سایر جلسات استانداری عملیاتی نمی شود و اکثریت واحدها مشکل دارند بنظر میرسد یک عامل پیگیری مصوبات کمبود داریم و باید برای آن چاره اندیشی شود.

## سوم: برنامه زمان بندی جلسات شورای گفتگو در سال ۱۴۰۱

### آقای حاجی زمانی دبیرکل اتاق بازرگانی:

برابر دستورالعمل اتاق بازرگانی ایران هر استان موظف است در ابتدای هر سال ۱۲ جلسه ماهانه را برابر تقویم اجرایی مصوب نموده و طبق آن جلسات را برگزار نمایند ما در سال گذشته ابتدا روزهای سه شنبه قراردادیم که تا نیمی از جلسات بصورت تقویم مصوب به اجرا درآمد اما به پیشنهاد نمایندگان محترم استان چون در طول هفته قادر به شرکت در جلسات نیستند مقرر شد به روزهای پنجشنبه موکول گردد که البته باز هم متاسفانه حضور نیافتند انتظار میرود با توجه به حساسیت وزارت کشور با حضور نمایندگان سه قوه - مجریه، قضائیه، مقننه در سال آتی شاهد حضور ارزشمند آنها باشیم. پس از ادامه مذاکرات نهایتاً برنامه نهایی روزهای پنجشنبه بشرح پیوست به تصویب رسید اما علاوه بر جلسات اصلی چون پیش نیاز آنها جلسات کارگروههای کارشناسی شورا می باشد لذا پیشنهاد می گردد دستگاههای اجرایی نمایندگان ثابت، مطلع و تام الاختیار را معرفی و به جلسه اعزام نماید و پس از آن در جلسات اصلی مجدد به موضوع کارشناسی بصورت مکرر بنگردند.



# شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم

Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

## آقای امیدیان معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری:

نکته اعلام شده از سوی دبیرخانه مبنی بر ثابت بودن و تام الاختیار و مطلع بودن نماینده دستگاه یک ضرورت اصلی است لذا آقای طباطبایی طی نامه ای از همه دستگاههای عضو شورا درخواست نمایند تا یکی از معاونین مسلط و کارشناس را برای جلسات کارشناسی معرفی نمایند و بطور مستمر در همه جلسات شرکت داشته باشند ضمناً محتوای مصوبات برای ما مهمتر از امتیازهای کمی می باشد هرچند باید سعی کنیم در این رابطه از سایر استانها عقب نباشیم.

جلسه در ساعت ۱۲:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

## مصوبات استانی

ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	پیش از دستور احیاء "اقاله بانکی" جهت واحدهای تولیدی	مقرر شد شورای هماهنگی بانکهای استان موضوع بخشنامه بانک مرکزی و ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور را در بانکهای استان به اجرا درآورده و در خصوص اقاله بانکی به کارآفرینان قبل از اجرای مزایده با طی فرآیند مذاکره با مالکین قبلی واحدهای تولیدی به توافق برسند و از صدور اجرائیه و موارد بازدارنده تولید خودداری نمایند. پیگیری: (کمیسیون هماهنگی بانکها)
۲	پیش از دستور احیاء "اقاله بانکی" جهت واحدهای تولیدی	ایجاد یک بانک اطلاعاتی جامع از سوی بانکها در خصوص واحدهای راکد یا متوقف بدلیل بدهی بانکی و ارائه راهکار برای فعال کردن آنها این بانک اطلاعاتی با همکاری سازمان تامین اجتماعی و اداره کل کار و رفاه اجتماعی توسط کمیسیون هماهنگی بانکها ایجاد گردد (پیگیری: دبیرخانه شورای گفتگو)
۳	خارج از دستور	الزام مدیران دستگاههای اجرایی استان برای معرفی یکی از معاونین و یا کارشناسان سازمان مربوطه که ثابت، مطلع و تام الاختیار باشند جهت شرکت در جلسات کارشناسی شورای گفتگو و لزوم اجرای مصوبات آنها بدون نیاز به طرح مجدد مباحث کارشناسی در صحن اصلی شورای گفتگو (پیگیری: اداره کل سرمایه گذاری و اشتغال استانداری)

Office Address : Near the Fire Station, After 33 alley, 15 Khordad Blvd, QOM, IRAN

Office No : (+98)(251) 7787195 - 7774949

Fax No : (+98)(251) 7775156

آدرس: قم- بلوار ۱۵ خرداد - بعد از کوچه ۳۲ - جنب آتش نشانی

تلفن: ۷۷۷۳۵۶۳ - ۷۷۷۴۹۴۹ (۰۲۵۱) فکس: ۷۷۷۵۱۵۶ (۰۲۵۱)

www.qomchamber.com



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان قم  
Public Private Dialogue

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: ندارد.....

<p>تامین حداکثری نیازهای پشتیبانی و تخصیص منابع مالی مورد نیاز به اداره کل استاندارد استان در فعال نگاه داشتن کارگروه استانی تعیین ماهیت فرآورده های نفتی استان که اخیراً تفویض اختیار به استان گردیده است ( پیگیری به سازمان مدیریت و برنامه ریزی)</p>	<p>دستور جلسه نحوه استقرار کارگروه مشتقات نفتی در استان</p>	<p>۴</p>
<p>همکاری لازم شرکت مخابرات استان با مشارکت توسعه نمایشگاههای بین المللی استان قم در خصوص اجرای طرح فیبر نوری پس از بازدید میدانی و با حداکثر مساعدت در خصوص هزینه ها و زمان اجرای طرح و ارائه گزارش در جلسه بعد شورای گفتگو ( پیگیری: شرکت مخابرات و شرکت توسعه نمایشگاهها)</p>	<p>دستور جلسه موضوع اجرای طرح فیبر نوری در نمایشگاه بین المللی استان</p>	<p>۵</p>
<p>برنامه زمان بندی جلسات شورای گفتگو در سال ۱۴۰۱ طبق تقویم دبیرخانه و ترجیحاً در روزهای پنجشنبه آخر هر ماه به تصویب رسید و مدیران محترم دستگاههای اجرایی سایر برنامه های خود را با لحاظ نمودن این برنامه تنظیم فرمائید ( پیگیری: دبیرخانه شورای گفتگو)</p>	<p>خارج دستور</p>	<p>۶</p>

مصوبات ملی:

مصوبات ملی		
ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
<p>۱</p>	<p>پیش از دستور احیاء "اقاله بانکی" جهت واحدهای تولیدی</p>	<p>طی نامه ای با امضاء استاندار محترم به بانک مرکزی در خصوص تعدیل بخشنامه اقاله بانکی برای واحدهای تولیدی بدهکار به سیستم بانکی بدون لحاظ کردن حداکثر ۱۸ ماه از زمان تملک زیرا واحدهای استانی را از مزایای این بخشنامه محروم می سازد. ( پیگیری و تهیه متن: کمیسیون هماهنگی بانکها)</p>